ROMÂNIA

Comuna Baba Ana
Adresa: Str. Principală, Nr. 453, Comuna Baba Ana, Județul Prahova
CUI: 2843053 | **Telefon:** 0244.446.592 | **E-mail:** primariababaana@yahoo.com

NR. 9313/30.09.2026

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziția directă de lucrări

În temeiul prevederilor art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, **Comuna Baba Ana** vă invită să depuneți oferta în vederea atribuirii prin achiziție directă a contractului având ca obiect:

1. Obiectul contractului

- **Denumire obiectiv:** „ Imprejmuire teren sediu Conduratu , comuna Baba Ana , judetul Prahova"
- **Tip contract:** Contract de lucrări (execuție).
- **Cod CPV principal:** 45340000 - Lucrări de instalare de garduri , de balustrade si de dispozitive de siguranta .
- **Valoare estimată:** 77346.38 lei, fără TVA.
- **Sursa de finanțare:** Buget local.

2. Documentația de atribuire

Documentele aferente achiziției (Caietul de sarcini, Documentația tehnică/Proiectul Tehnic, Devizul general) pot fi solicitate la adresa de e-mail a instituției sau pot fi descărcate direct de pe site-ul oficial al primăriei:
https://www.primariababaana.ro/catanunt/anunturi-publice/

3. Modul de elaborare și depunere a ofertei (Prin SEAP)

Procedura se va finaliza prin intermediul catalogului electronic din Sistemul Electronic de Achiziții Publice (**SEAP/SICAP**).

- **Pasul 1:** Operatorii economici interesați vor transmite oferta tehnico-financiară pe adresa de e-mail primaria.babaana.2011@gmail.com, până la data limită 02.10.2026.
- **Pasul 2:** Concomitent, operatorii economici au obligația de a-și publica poziția din catalogul electronic SEAP cu denumirea produsului/serviciului/lucrării, codul CPV menționat și valoarea ofertată.
- **Denumirea poziției din catalogul SEAP** va conține obligatoriu textul: *„Ofertă - Reabilitare și modernizare drum local D7A Baba Ana".*

4. Conținutul ofertei

- **Propunerea tehnică:** Întocmită în strictă conformitate cu cerințele din Caietul de Sarcini și graficul de execuție a lucrărilor.

- **Propunerea financiară:** Va cuprinde Formularul de Ofertă, centralizatorul de prețuri și listele de cantități (antemăsurătorile) completate. Toate prețurile vor fi exprimate în Lei, fără TVA.

5. Data limită pentru depunerea ofertelor

Data și ora limită: 02.10.2026, ora 12.00

- Ofertele transmise după această dată sau care nu au corespondent în catalogul SEAP nu vor fi luate în considerare.

6. Criteriul de atribuire

- **Prețul cel mai scăzut**, cu condiția respectării integrale a cerințelor tehnice minime solicitate.

Pentru informații sau clarificări suplimentare, ne puteți contacta la numărul de telefon al instituției sau prin e-mail.

PRIMAR,

DRAGU ION



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BABA ANA
NR. 8955/22.09.2026

SE APROBA ,
PRIMAR ,
DRAGU ION

CAIET DE SARCINI
Privind executia lucrarii

„ IMPREJMUIRE TEREN SEDIU CONDURATU , COMUNA BABA ANA , JUDETUL PRAHOVA"

Autoritatea contractanta : COMUNA BABA ANA, judetul Prahova
Cod fiscal : 2843345
Adresa : comuna Baba-Ana, str. Principala, nr. 354

Modalitatea de atribuire a contractului de achizitie publica : Achizitie directa

DENUMIRE LUCRARII : „ Imprejmuire teren sediu Conduratu , comuna Baba Ana , judetul Prahova"= 40 ml , care va fi executata conform proiect tehnic nr. 500/2026 intocmit de proiectant SC ARHI MAKE PROJECT SRL , ARH. Mihai Rinciog, atasat.

Valoarea estimata: 77346.38 lei fara TVA , COD CPV: 45340000-2
Lucrări de instalare de garduri, de balustrade şi de dispozitive de siguranţă .

4.1	Constructii si instalatii , (4.1.1 Ob.1 Sala multifunctionala)	74346.38
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	2000
5.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1000
	TOTAL (lei fara TVA)	77346.38

Lista cantitati

Ofertantii va prezenta totodata cu oferta de pret si urmatoarele documente de calificare :

- Documentele care dovedesc forma de înregistrare a operatorului economic la Registrul Comertului. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC .

1. Sursa de finantare a contractului care urmeaza sa fie atribuit: **Bugetul local**
2. Criteriul de atribuire: **Pretul cel mai scazut**
3. Perioada de valabilitate a ofertei: **30 de zile .**
4. Modalitati de plata: Plata se va efectua de catre autoritatea contractanta in termen de 30 zile de la emiterea facturii, in baza facturii fiscale si a procesului verbal de receptie, semnat de ambele parti.
5. Pretul contractului este ferm, nu se actualizeaza.
6. Nu se admite efectuarea de plati in avans sau partiale.

7. Termen de executie : 60 zile de la data emiterii ordinului de incepere al lucrarii . Lucrarea va incepe dupa semnarea contractului, emiterea autorizatiei de construire, predarea amplasamentului si emiterea ordinului de incepere a lucrarilor .

8.Perioada de garantia acordata lucrarii : 36 luni de la data intocmirii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarii. In aceasta perioada executantul are obligatia de a remedia pe propria cheltuiala , toate defectele aparute din vina sa, ca urmare a nerespectarii tehnologiilor de executie sau a utilizarii materialelor de proasta calitate .

La finalul perioadei de garantie se va efectua receptie finala , care va fi convocata de beneficiar in cele mult 15 zile dupa expirarea perioadei de garantie .

9 Procedura de achizitie:

In conformitate cu prevederile art.7, alin 5 din Legea nr. 98/2016 „*Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziţiona direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziţiei, fără TVA, este mai mică decât 270120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziţiei, fără TVA, este mai mică decât 900400 lei,*" propun spre aprobare realizarea acestei achizitii prin **ACHIZITIE DIRECTA.**

10 Propunerea financiara elaborata de ofertanti, va contine urmatoarele documente :

1 FORMULAR DE OFERTA
2.FORMULARE F1,F2
3.LISTE CANTITATI LUCRARI
4.FORMULAR F4 - LISTA UTILAJE

Intocmit,
Consilier achizitii publice
NAE SIMONA

Numele si prenumele verificatorului atestat
Ing. **Stelian Petru**
Firma:**P.F.A. C.U.I.: 24159454** din 08-07-2008
Adresa:Ploiesti, str. Padina, nr.3
Telefon:0723182310

Nr. 755 Data: 12.08.2026
Conform registrului de evidenta

REFERAT

Pentru verificarea de calitate pentru cerinta A1

a proiectului : **IMPREJMUIRE TEREN**
faza: **DTAC+PT+DE** ce face obiectul contractului nr. **500/2026**

DATE DE IDENTIFICARE

- proiectant general: **arh. RINCIOG MIHAI**
- proiectant de specialitate: **STRUKTUR HAUS SRL** (ing. Petrosanu Ionel)
- investitor: **COMUNA BABA ANA**
- amplasament: judet/sector **SAT CONDURATU, COMUNA BABA ANA, NR. CAD. 20932 ,JUD. PRAHOVA..**
- data prezentarii proiectului pentru verificare: 12.08.2026.

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE PROIECTULUI SI AL CONSTRUCTIEI

Imprejmuire teren– este realizata din elemente prefabricate din beton armat

Infrastructura :

-fundatie izolate in dreptul stalpilor de beton.

Suprastructura :

- panouri prefabricate din beton, montate intre stalpii prefabricati realizati din beton.

DOCUMENTE CE SE PREZINTA LA VERIFICARE

- Tema de proiectare:_____
- Certificat de urbanism nr_____ emis de _____
- Avize obtinute:_____
_____
- Autorizatia de construire nr _____ emisa de_____
- Raportul expertizei tehnice (la proiectele de punere in siguranta la actiunea seismelor, reabilitare termica, extinderi, modernizari, etc.)
Memoriul elaborate de proiectant in care se prezinta solutia adoptata pentru respectarea cerintelor verificate;
Plansele desenate in care se prezinta solutia constructiva;
- Note de calcul in care se fundamenteaza solutia propusa, programul de calcul si listingul;
- Alte documente.

CONCLUZII ASUPRA VERIFICARII

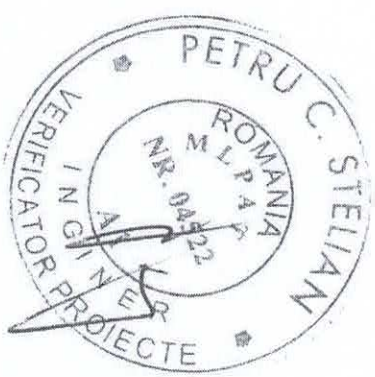
a. In urma verificarii se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului;
b. In urma verificarii se considera proiectul corespunzator pentru faza verificata semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului, cu urmatoarele conditii obligatorii a fi introduse in proiect, prin grija investitorului de catre proiectant:

_____

_____

Am primit 3 exemplare
Investitor / Proiectant

Am predat 3 exemplare
Verificator tehnic atestat



BORDEROU DOCUMENTATII

DENUMIREA OBIECTIVULUI: IMPREJMUIRE TEREN
BENEFICIARUL LUCRĂRII: COMUNA BABA ANA
FAZA DE PROIECTARE: PT+DE
PROIECT: NR. 500/2026

PARTE SCRISA:

- **MEMORIU TEHNIC**
- **MEMORIU SSM**
- **CAIET DE SARCINI BETON**
- **PROGRAM CONTROL CALITATE**
- **VOLUME DE LUCRARI**

PARTE DESENATA:

- **PLAN AMPLASARE FUNDATII IMPREJMUIRE----------PLANSA R1**
- **PLAN DETALII IMPREJMUIRE---------- PLANSA R2**

Intocmit: STRUKTUR HAUS SRL

Ing. I. Petrosanu

SOCIETATEA STRUKTUR HAUS S.R.L. PLOIEȘTI - PRAHOVA

PETRU C. STELIAN ROMANIA M.L.P.A.T. NR. 4522 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

MEMORIU TEHNIC
REZISTENTA

DENUMIREA OBIECTIVULUI: IMPREJMUIRE TEREN

BENEFICIARUL LUCRĂRII: COMUNA BABA ANA

FAZA DE PROIECTARE: PT+DE

PROIECT: NR. 500/2026

1. INFORMATII GENERALE

Prezenta lucrare cuprinde documentatia necesara pentru executie a imprejmuirii terenului

2. 1 DATE DESPRE AMPLASAMENT:

Obiectivul proiectat se amplaseaza in sat Conduratu, comuna Baba Ana, nr. cad.20932 ,Jud. Prahova.

2.2. DATE CLIMATICE:

Vant: Zona presiunea vantului q_b=0.60kN/m^2

Zapada: s_k=2.00kN/m^2

2.3. DATE SEISMICE:

Zona de protectie seismica (ag = 0,40g), Tc = 1.6 sec (IMR=225ani) ,clasa de importanta IV (γ =0.80)

2.4 DATE DESPRE TEREN

Conform studiului geotehnic fundarea se va face in stratul de argila prafoasa galbe-cafenie cu presiunea conventionala de baza pconv=250kPa.

Nivelul apei subterane nu s-a intalnit pana la adancimea de investigare.

3. NORME, STANDARDE, ALTE REGLEMENTARI:
3.1. NORME SI STANDARDE:

SR EN 1991-1-1/NA	Actiuni in constructii. Actiuni datorite procesului de exploatare;
CR 0-2012	Actiuni in constructii. Clasificarea si gruparea actiunilor pentru constructii civile si industriale;
CR 1-1-4-2012	Actiuni in constructii. Incarcari date de vant;
CR 1-1-3-2012	Actiuni in constructii. Incarcari date de zapada;
SR EN 1991-1-1	Actiuni in constructii .Greutati tehnice si incarcari permanente;
SR EN 1991-1-1:2004 /NB:2008	Calculul si alcatuirea elementelor structurale din beton, beton armat;
SR EN 1991-1-1:2004	Constructii civile, industriale si agricole. Plansee curente din placi si grinzi din beton armat si beton precomprimat;

SR EN 1996-1-1:2006 /NB:2008	Constructii civile, industriale si agricole. Lucrari de zidarie – calculul si alcatuirea elementelor;
STAS 3300/ 1 - 85	Teren de fundare. Principii generale de calcul;
STAS 3300/ 2 - 85	Calculul terenului de fundare in cazul fundarii directe;
STAS 6054 - 77	Adancimi maxime de inghet;
P100-1/2013 partea I	Normativ privind proiectarea antiseismica a constructiilor;
NP 112 - 14	Normativ privind proiectarea si lucrarilor de fundare directa
CR 6-2013	Normativ privind alcatuirea, calculul si executarea structurilor din zidarie;
C169 – 88	Normativ privind executarea lucrarilor de terasamente pentru realizarea fundatiilor constructiilor civile si industriale;
C56 - 85	Normativ privind verificarea calitatii si receptia lucrarilor in constructii;
NE 012-1: 2007	Cod de practica pentru executarea lucrarilor din beton, beton armat si beton precomprimat;
SR EN 1994-1-1 :2004	Eurocod 5 : Proiectarea structurilor de lemn. Partea 1-1 : Generalitati-Reguli comune si reguli pentru cladiri.
SR EN 1994-1-1 :2004/NB :2008	Eurocod 5 : Proiectarea structurilor de lemn. Partea 1-1 : Generalitati-Reguli comune si reguli pentru cladiri. Ane. nationala.

3.2. REGLEMENTARI LEGALE:

Legea 10/95-actualizata	Legea privind calitatea in constructii;
Legea 50/91	Legea privind autorizarea executarii constructiilor;
Legea 453/2001	Legea pentru modificarea si completarea Legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
HGR 777/2003	Regulament de atestare tehnico – profesionala a specialistilor cu activitate in constructii;
HGR 272/1994	Regulament privind controlul calitatii in constructii;
HGR 273/94+HGR 51/96	Regulament de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
HGR 925/95	Regulamentul de expertizare si verificare tehnica a executiei lucrarilor de constructii.

4. CATEGORIA DE IMPROTANTA A CONSTRUCTIEI:

Conform Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor si metodologiei stabilite de acesta, s-a determinat, pentru lucrarile de constructii cuprinse in prezentul proiect, categoria de importanta **D**. Determinarea punctajului acordat, conform procedurii privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor, se face tinand seama de factorii determinanti si de criteriile asociate.

5. DESCRIEREA SOLUTIILOR:

Imprejmuire teren– este realizata din elemente prefabricate din beton armat

Infrastructura :

-fundatie izolate in dreptul stalpilor de beton.

Suprastructura :

- panouri prefabricate din beton, montate intre stalpii prefabricati realizati din beton.

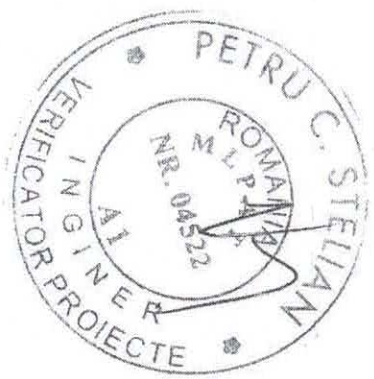
Intocmit :
STRUKTUR HAUS SRL
Ing. I. Petrosanu

SOCIETATEA STRUKTUR HAUS S.R.L. PLOIEȘTI - PRAHOVA

PETRU C. STELIAN ROMANIA INGINER VERIFICATOR PROIECTE

CAIET SARCINI BETON

DENUMIREA OBIECTIVULUI: IMPREJMUIRE TEREN
BENEFICIARUL LUCRĂRII: COMUNA BABA ANA
FAZA DE PROIECTARE: PT+DE
PROIECT: NR. 500/2026



1. SCOP

În conformitate cu prevederile Legii 10/1995, privind calitatea în construcții, în vederea realizării unor lucrări corespunzătoare, s-a elaborat prezentul caiet de sarcini pentru executarea construcțiilor.

2. INSTRUCȚIUNI PRIVIND EXECUTAREA PRINCIPALELOR CATEGORII DE LUCRĂRI

2.1. LUCRĂRI DE SĂPĂTURĂ

Lucrările de săpătură se vor executa conform prescriptiilor normativului C169 – 88 „Normativ privind executarea lucrărilor de terasamente pentru realizarea fundațiilor la construcții civile și industriale". Deoarece construcția este amplasată într-o instalație existentă, in funcțiune, lucrările se vor executa numai cu acordul si sub directa și permanenta supraveghere a beneficiarului, care va elibera permisul de lucru in zonă și va specifica restricțiile de circulație, depozitare și de lucru cu foc. Trasarea fundațiilor se va face cu mijloace adecvate, care să asigure înscrierea în abaterile admise, conform Caietului II „Trasare" din normativul C 56 - 85 si Regulamentului M.L.P.T.L.
La predarea amplasamentului se va încheia procesul verbal de predare.
La atingerea cotei de fundare, va fi chemat geologul care a elborat studiul geotehnic, pentru verificarea calității terenului de fundare și se va încheia procesul verbal de lucrări ascunse, conform „Programului de control al calității".

2.2. LUCRĂRI DE COFRAJE ȘI SUSȚINERI

Proiectarea, executarea, transportul, montarea, controlul și recepția cofrajelor și susținerilor se va

face conform prevederilor Normativului NE 012-1 şi ordinului MLPTL nr. 112/N din 01.08.1997, privind aprobarea „Ghidului pentru proiectarea şi utilizarea cofrajelor în construcţii".

2.3. LUCRĂRI DE ARMARE

Lucrările de armare a betonului se vor executa în conformitate cu prevederile Normativului NE 012-1.

Oţelurile pentru beton armat trebuie să respecte „Specificaţia tehnică privind cerinţe şi criterii de performanţă pentru oţelurile utilizate în structuri din beton", tipurile utilizate curent fiind indicate în standardele de produs STAS 438/1 – 89, STAS 438/2 – 91 şi STAS 438/4 – 98.

Livrarea, marcarea, transportul, depozitarea, controlul calităţii, fasonarea, montarea şi legarea, înnădirea armăturilor, precum şi toleranţele de execuţie, se vor face conform Normativului susmenţionat.

2.4. LUCRĂRI DE BETONARE

2.4.1. MATERIALE UTILIZATE LA PREPAPAREA BETOANELOR

2.4.1.1. CIMENT

La prepararea betonului, se va respecta tipul de ciment prevăzut în proiect.

Livrarea, transportul, depozitarea şi controlul calităţii cimentului se vor face conform prevederilor Normativului NE 012-1.

2.4.1.2. AGREGATE

La executarea elementelor şi construcţiilor din beton şi beton armat cu densitate aparentă normală, se folosesc agregate cu densitate normală, provenite din sfărâmarea naturală şi/sau concasarea rocilor. Agregatele vor satisface cerinţele prevăzute în reglementările tehnice specifice (STAS 1667–76 şi, după caz, STAS 662 – 89 şi SR 667 – 98).

Producerea şi livrarea, transportul şi depozitarea, precum şi controlul calităţii agregatelor, se vor face conform prevederilor Normativului NE 012-1.

2.4.1.3. APA

În conformitate cu prevederile Normativului NE 012-1, apa de amestec, utilizată la prepararea betoanelor, trebuie să provină din reţeaua publică, sau poate proveni dintr-o altă sursă, dacă îndeplineşte condiţiile tehnice prevăzute în STAS 790 – 84.

2.4.1.4. ADITIVI ŞI ADAOSURI

Tipurile şi condiţiile de utilizare a aditivilor şi adaosurilor sunt specificate în Normativul NE 012-1.

2.4.2. PREPARAREA BETONULUI

Prepararea betonului se va face conform Normativului NE 012-1, cu respectarea compoziţiei şi a

nivelului de performanță prevăzute în proiect (tipul și clasa cimentului, tipul de agregate, dimensiunea maximă a agregatelor și zona de granulozitate, tipul si cantitatea de aditiv, sau adaos).

2.4.3. TRANSPORTUL ȘI PUNEREA ÎN OPERĂ A BETONULUI

Transportul, pregătirea turnării betonului, regulile generale de betonare, precum și compactarea betonului turnat, vor respecta prevederile Normativului NE 012-2.

2.4.4. ROSTURI DE LUCRU (DE BETONARE)

În măsura în care este posibil, rosturile de lucru trebuie evitate, organizându-se execuția astfel încât, betonarea să se facă fără întrerupere la nivelul respectiv, sau între două rosturi de dilatare.

Modul de realizare a rosturilor de betonare vor fi conform Normativului NE 012-2.

2.4.5. DECOFRAREA

Condițiile de decofrare a elementelor de beton și beton armat, sunt specificate în Codul de practică NE 012-2, funcție de evoluția rezistenței betonului, de natura elementului și de poziția cofrajului.

2.4.6. TRATAREA BETONULUI DUPĂ TURNARE

Tratarea și protejarea betonului după turnare se vor face conform prevederilor Normativului NE 012-2.

2.5. BETOANE CU COMPOZIȚII SPECIALE ȘI BETOANE PUSE ÎN OPERĂ PRIN PROCEDEE SPECIALE

În cazul utilizării betoanelor conținând o combinație de aditivi și pentru betoanele turnate sub apă, sau prin pompare, se vor respecta prevederile Normativului NE 012-2.

2.6. EXECUTAREA LUCRĂRILOR PE TIMP FRIGUROS

În cazul în care lucrările de betonare se execută în anotimpu rece, se vor respecta instrucțiunile Cuprinse în Normativul C16-84 „Normativ pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente".

3. MONTAREA ELEMENTELOR METALICE ÎNGLOBATE

Piesele metalice înglobate (plăci, profile, șuruburi de ancoraj, ștuțuri protectoare etc.), se vor fixa la cotele din proiect prin sisteme rigide, care să asigure menținerea poziției corecte în timpul turnării și vibrării betonului. Șuruburile de ancoraj se vor poziționa cu ajutorul șabloanelor, iar la partea inferioară, se vor fixa cu bare suplimentare, pentru a nu se deplasa pe parcursul betonării.

4. SISTEMUL DE ASIGURARE ȘI CONTROLUL CALITĂȚII

În vederea asigurării calității lucrărilor, Normativul NE 012-1 reglementează:

- controlul producției și execuției;
- controlul materialelor componente, al echipamentului, fabricării și caracteristicilor betonului;
- controlul înainte de punerea în operă a betonului;
- controlul în timpul transportului și turnării;
- controlul tratării betonului după turnare;
- criterii de conformitate;
- sisteme de verificare.

5. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții se efectuează conform normativului C 56 – 85 (Caiet II "Trasare", Caiet IV " Fundații, Caiet V "Betonare") si Regulamentului M.L.P.T.L.

Fazele recepției se vor stabili conform prevederilor HG 51/1996.

Nu se admite trecerea la o nouă fază de execuție înainte de încheierea procesului verbal referitor la faza precedentă, dacă aceasta urmează a deveni ascunsă. Toate documentele și certificatele privind calitatea betonului și a componentelor sale, calitatea armăturilor și a altor materiale, vor fi introduse în CARTEA CONSTRUCȚIEI.

De asemenea, orice alt document tehnic referitor la modificarea proiectului, sau construcției (notă de șantier, revizie) va fi introdus în CARTEA CONSTRUCȚIEI, pentru identificarea și evaluarea stării tehnice și fizice a construcției și evoluției acesteia în timp.

Prezentele instrucțiuni nu sunt limitative.

Pe parcursul desfășurării lucrărilor, executantul va ține seama de recomandările, sau cererile exprese ale investitorului și proiectantului, menite să asigure realizarea unor construcții de calitate corespunzătoare.

6. MĂSURI DE PROTECȚIA MUNCII

În timpul executării lucrărilor de construcții, se vor lua toate măsurile pentru evitarea accidentelor tehnice, sau umane, respectându-se cu strictețe reglementările în vigoare, conform memoriului tehnic.

Intocmit: STRUKTUR HAUS SRL

Ing. I. Petrosanu

SOCIETATEA STRUKTUR HAUS S.R.L. PLOIEȘTI - PRAHOVA

PETRU C. STELIAN VERIFICATOR PROIECTE INGINER ROMÂNIA M.L.P.A.T. NR. 04528 A1

MEMORIU TEHNIC SSM

DENUMIREA OBIECTIVULUI: IMPREJMUIRE TEREN

BENEFICIARUL LUCRĂRII: COMUNA BABA ANA

FAZA DE PROIECTARE: PT+DE

PROIECT: NR. 500/2026

Proiectul cadru are urmatoarea structură:

1. **LEGI**
2. **HOTĂRÂRI GUVERNAMENTALE**
3. **ORDINE**
4. **ORDONANȚE**
5. **NORME**
6. **CERINȚE TEHNICE**
7. **INSTRUCȚIUNI**
8. **PRECIZĂRI SUPLIMENTARE**

Generalități.

1. Proiectul a fost elaborat cu respectarea legislației, normelor și standardelor în vigoare, în domeniul securității și sănătății în muncă.
2. În cadrul proiectului au fost respectate și aplicate toate prevederile de securitate și sănătate în muncă în vigoare, în scopul asigurării condițiilor normale de muncă.

Legislație în domeniul securității și sănătății în muncă

CAP. I LEGI

1. Legea nr. 319/2006 - Legea securității și sănătății în muncă.
2. Legea nr. 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, modificată și completată de OUG 171/2005.
3. Legea nr. 186/2006 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.171/2005 pentru modificarea și competarea Legii nr. 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale.
4. Legea nr. 130 din 20 iulie 1999, modificată și completată de Legea 403/2005 privind unele măsuri de protecție a persoanelor încadrate în muncă.
5. Legea nr. 245/2004 privind securitatea generală a produselor.
6. Legea nr. 608/2001 privind evaluarea conformității produselor.

CAP. II HOTĂRÂRI DE GUVERN

1. Hotărârea de guvern nr.300/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru şantierele temporale sau mobile. (în vigoare 01.01.2007)
2. Hotărârea de guvern nr. 1091/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru locul de muncă.
3. Hotărârea de guvern nr. 1048/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecţie la locul de muncă.
4. Hotărârea de guvern nr. 971/2006 privind cerinţele minime pentru semnalizarea de securitate şi/sau de sănătate la locul de muncă.
5. Hotărârea de guvern nr. 1051/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecţiuni dorsolombare.
6. Hotărârea de guvern nr. 1058/2006 privind cerinţele minime pentru îmbunătăţirea securităţii lucrătorilor care pot fi expuşi unui potenţial risc datorat atmosferelor explozive.
7. Hotărârea de guvern nr. 1876/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de vibraţii.
8. Hotărârea de guvern nr. 493/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot, semnalizarea de securitate şi/sau de sănătate la locul de muncă.
9. Hotărârea de guvern nr. 1022/2002 privind regimul produselor şi serviciilor care pot pune în pericol viaţa, sănătatea, securitatea muncii şi protecţia mediului.
10. Hotărârea de guvern nr. 1146/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă.
11. Hotărârea de guvern nr. 1136/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscuri generate de câmpuri electromagnetice.
12. Hotărârea de guvern nr. 1218/2006 privind stabilirea cerinţelor minime de securitate şi sănătate în muncă pentru asigurarea protecţiei lucrătorilor împotriva riscurilor legate de prezenţa agenţilor chimici.

CAP.III ORDONANŢE

Ordonanaţa de urgenţă nr. 99/2000 privind măsurile ce pot fi aplicate în perioadele cu temperaturi extreme pentru protecţia persoanelor încadrate în muncă.

CAP. IV ORDINE

1. Ordinul nr. 647/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind elaborarea planurilor de urgenţă în caz de accidente în care sunt implicate substanţe periculoase.
2. Regulament privind protecţia şi igiena muncii în construcţii – 1993, aprobat de MLPAT cu Ordinul nr.9/N/15.03.1993.
3. Ordin AND Nr.116/1999 Instrucţiuni proprii de securitatea muncii pentru lucrări de întreţinere, reparare şi exploatare a drumurilor şi podurilor.
4. Ordin 450/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii Nr. 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de muncă şi boli profesionale, cu modificările şi completările ulterioare.

CAP. V NORME

1. Norme de securitate şi sănătate a muncii pentru rafinării elaborate de MIP.
2. Norme departamentale de protecţie a muncii elaborate de MICh în anul 1982.

a. Cap B/8 - Cercetarea, proiectarea, activitatea de construcţii – montaje.
b. Cap B/10 - Construcţiile industriale.
c. Cap. B/12, pct.5 – Instalaţii, utilaje si aparate.
d. Cap. B/14 – lucrările de întreţinere, revizii, reparaţii şi intervenţii.

CAP. VI
CERINŢE TEHNICE

În scopul evitării accidentelor de muncă, a incendiilor şi exploziilor, a îmbolnăvirilor profesionale, a asigurării securităţii personalului şi instalaţiilor, precum şi pentru aplicarea corespunzatoare a prevederilor actelor normative în vigoare se va incheia o CONVENŢIE tip MICh (vezi NDPM – MICh/1982 cap. ANEXE), între beneficiar şi executantul lucrărilor de investiţii (constructor, prestator de servicii , etc).

Se atrage atenţia în mod special ca lucrările de săpături cât şi cele care necesită foc deschis se vor executa numai în baza permiselor adecvate emise de beneficiar pentru acest tip de lucrări şi în conformitate cu condiţiile impuse de acestea şi a celor stabilite în CONVENŢIA tip MICh.

CAP. VII INSTRUCŢIUNI DE LUCRU PROPRII CARE CONŢIN MĂSURI DE SECURITATE ŞI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ

În afara prezentei legislaţii şi actelor normative în vigoare, unităţile de profil au obligaţia de a aplica şi respecta instrucţiunile proprii de securitate şi sănătate în muncă, elaborate de beneficiar şi constructor, specifice fiecărei operaţii la punctele de lucru (mecanic, energetic, etc.), stabilite şi aprobate de către conducerea unităţii respective şi anume:

INSTRUCŢIUNI specifice ce conţin măsuri de securitate şi sănătate în muncă la:

- realizarea de lucrări în zone cu risc ridicat de accidente (rafinării, instalaţii, etc.)
- prepararea, transportul, turnarea betoanelor şi executarea lucrărilor de beton armat şi precomprimat
- lucrul la înălţime
- lucrările de zidărie, montaj prefabricate şi finisaje în construcţii
- lucrările de executare a construcţiilor înalte prin liftări şi glisări
- lucrări de construcţii şi confecţii metalice
- lucrări de săpături, spijiniri, montaj conducte, tuburi si armături
- lucrări de terasamente, izolaţii, reparaţii, consolidări, demolări si translaţii de clădiri
- lucrul cu utilajele de mecanizare şi echipamentele necesare lucrărilor de execuţie.

În cazul producerii de accidente în timpul execuţiei sau în timpul exploatării, reviziilor şi reparaţiilor investiţiei proiectate, executantul şi respectiv beneficiarul vor acorda primul ajutor aplicând indicaţiile corespunzatoare prevăzute în instrucţiunile pentru prim ajutor medical la locul accidentului – MMSS şi primul ajutor medical din industria chimică (îndreptar practic) Ed. MICh-1974.

CAP. VIII PRECIZĂRI SUPLIMENTARE

1. Pentru execuția lucrărilor se vor utiliza numai echipamentele tehnice certificate din punct de vedere al securității muncii.
2. Măsurile de securitate şi sănătate în muncă menționate mai sus nu sunt limitative. Ele vor fi completate de executant cu orice alte măsuri, care se consideră necesare, pentru prevenirea accidentelor tehnice, umane şi limitarea efectelor lor în cazul în care s-au produs.
3. Dacă pe parcursul executării lucrărilor apar situații neprevăzute se va opri lucrul şi se va anunța beneficiarul pentru a analiza situația şi pentru a indica măsurile de securitate si sănătate în muncă necesare la reluarea lucrului.
4. Pe toată durata executării lucrărilor, se va asigura personal competent care să supravegheze permanent respectarea tuturor măsurilor de securitate si sănătate în muncă.
5. Se precizează că prin "execuția lucrărilor" se înțelege atât execuția în uzină cât şi montajul pe şantier.

Intocmit: STRUKTUR HAUS SRL
Ing. I. Petrosanu

SOCIETATEA STRUKTUR HAUS S.R.L. PLOIESTI - PRAHOVA

PETRU C. STELIAN VERIFICATOR PROIECTE INGINERI AI ROMANIEI

PROGRAM FAZE DETERMINANTE

REZISTENTA

DOMENIU DE EXIGENTA A1

A. DATE GENERALE

DENUMIREA OBIECTIVULUI: IMPREJMUIRE TEREN
BENEFICIARUL LUCRĂRII: COMUNA BABA ANA
FAZA DE PROIECTARE: PT+DE
PROIECT: NR. 500/2026

Prezentul program s-a întocmit în conformitate cu prevederile art. 22 litera "c" din LEGEA 10/1995, privind calitatea în construcții și cu prevederile HGR 492/2018 art. 5, litera "b" ,în vederea asigurării controlului calității în construcții.

PARTICIPANȚI LA DERULAREA PROGRAMULUI

BENEFICIAR (B): Reprezentat prin:
PROIECTANT (P): Reprezentat prin:
EXECUTANT (E): Reprezentat prin:

NOTA:

1. În spiritul HGR 492/2018, înainte de începerea lucrărilor, investitorul va trimite un exemplar din prezentul Program de Control la **I.S.C. – Prahova** , care va decide fazele determinante la care va participa.
2. Conform HGR 492/2018, prin grija investitorului şi a constructorului, proiectantul va fi anunțat în scris, cu minimum 2 zile înainte de realizarea stadiului fizic indicat în program, privind faza determinantă cerută de acesta, pentru a participa la verificarea calității lucrărilor de construcții şi vor fi create condițiile necesare efectuării controlului de calitate.
3. 3. Faza determinantă reprezintă stadiul fizic la care o lucrare de construcții , odată ajunsă, nu mai poate continua fără acceptul scris al investitorului, proiectantului şi executantului.
4. 4. La recepția lucrărilor, un exemplar din acest Program de Control, însoțit de toate documentele indicate în el (proiectul, buletine de analiză care să ateste calitatea materialelor , procese – verbale de lucrări ascunse, procese – verbale de recepție, note de şantier, etc....), se anexează la CARTEA CONSTRUCȚIEI.

LEGENDA:

P.V. - Proces verbal ;

P.V.P.P. – Proces verbal de predare – primire amplasament si reperului de nivelment general ;

P.V.T. – Proces verbal de trasare a lucrărilor ;

P.V.F. – Proces verbal de verificare a cotei de fundare ;

P.V.V.T. –Proces verbal de verificare a naturii terenului de fundare;

P.V.R.C. – Proces verbal de recepție calitativă;

P.V.L.A. - Proces verbal pentru verificarea calitatii lucrarilor ce devin ascunse;

P.V.F.D. - Proces verbal pe faze determinante;

P.V.R.T.L. - Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor;

B – Beneficiar / **E** – Executant / **P** – Proiectant / **G** – Geotehnician;

Nr. crt.	FAZA DE EXECUȚIE DETERMINANTĂ	PARTICIPANȚI	DOCUMENT INCHEIAT	**DOCUMENTELE CARE URMEAZA SA STEA LA BAZA ATESTARII CALITATII**	
1	Predarea amplasamentului şi trasarea constructiei	B, E, Topometrist	P.V.P.P., P.V.T.	Proiectul de executie	
2	Verificarea săpăturii fundației şi a terenului la cota de fundare. Recepția cotei şi naturii terenului de fundare	B, E,G	P.V.R.C., P.V.F., P.V.V.T.	Studiul geotehnic	
3	Cofraj si armare fundatii imprejmuire	B ; E ; P ;	P.V.R.	Proiectul de executie	
4	Montare elemnete imprejmuire (stalpi si panouri prefabricate)	B ; E ; P ;	P.V.R.	Proiectul de executie	
5	Verificarea umpluturilor şi compactărilor	B ; E ; P ;	P.V.	Vizuala, masuratori	

(B) BENEFICIAR, **(P) PROIECTANT,** **(E) EXECUTANT,** **(I) INSPECTOR,**

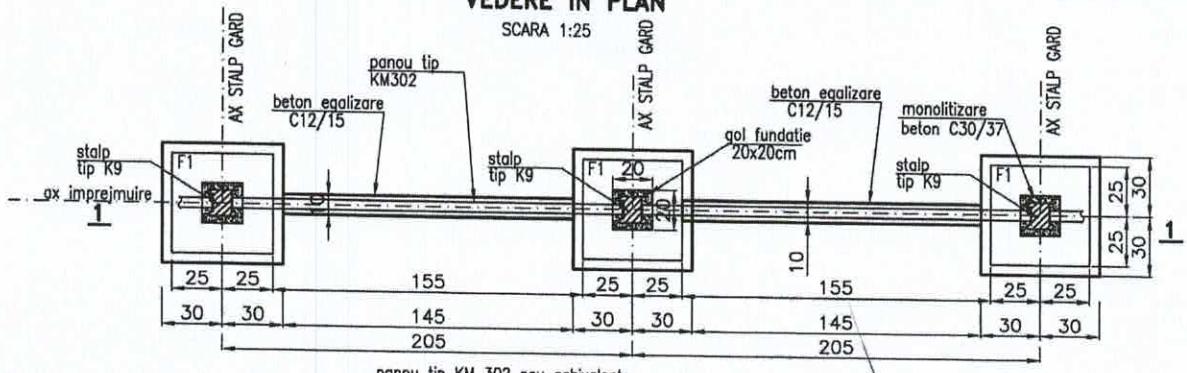
Intocmit : STRUKTUR HAUS SRL
Ing. I. Petrosanu

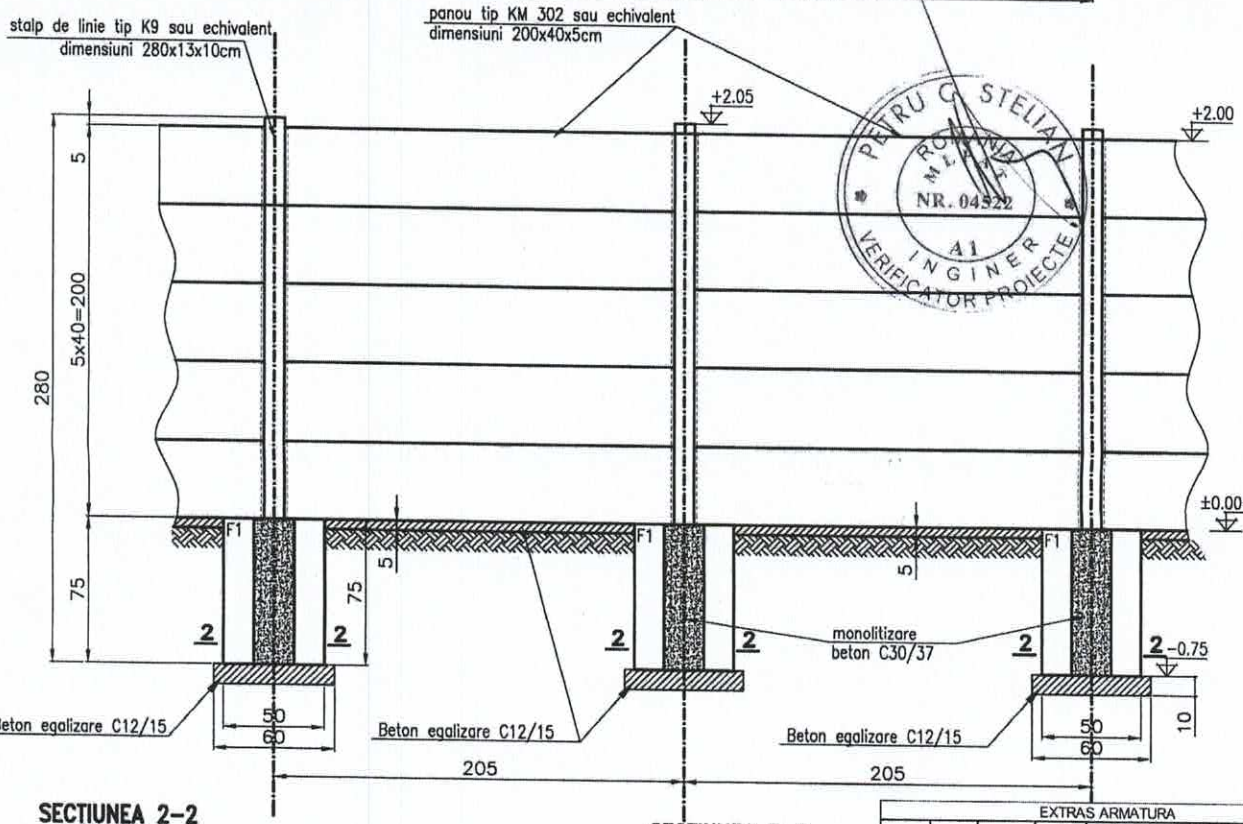
SOCIETATEA STRUKTUR HAUS S.R.L. PLOIEȘTI - PRAHOVA

VERIFICATOR PROIECTE INGINER PETRU C. STELIAN ROMANIA

VEDERE IN PLAN

SCARA 1:25



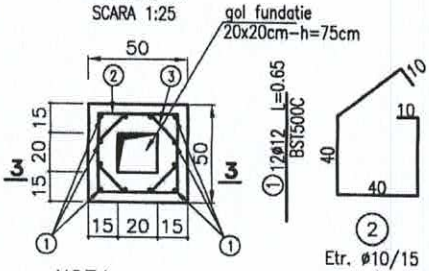


PETRU C. STELIAN ROMÂNIA M.L.P.T. NR. 04522 A1 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

SECTIUNEA 2-2

ARMARE F1

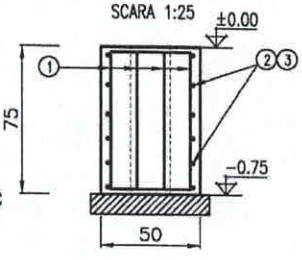
SCARA 1:25



SECTIUNEA 3-3

ARMARE F1

SCARA 1:25



EXTRAS ARMATURA								
marca	Φ	No.	Lungime	Bst500 Lungime / Φ			
				Φ8	Φ10	Φ12	Φ14
1	12	12	0.65			7.80	
2	10	6	1.80		10.80		
3	8	24	0.34	8.16			
LUNGIME TOTALA / Φ				8.16	10.80	7.80	0.00
MASA / ml				0.395	0.617	0.888	1.208
MASA / Φ				3.22	6.66	6.92	0.00
TOTAL (Kg)				16.80			
TOTAL GENERAL (Kg) /1 buc.				17			
TOTAL GENERAL (Kg) / 20 buc.				336			

NOTA:

1. STRUCTURA S-A CALCULAT CONSIDERANDU-SE ag=0.40g SI Tc=1.6s CONF P100/1-2013
2. FUNDAREA STRUCTURII SE FACE IN STRATUL DE ARGILA PRAFOASA GALBENA-CAFENIE, PLASTIC- VARTOASA, CU PLAJE NISIPOASE CU Pconv=250KPa.
3. DESENE DE REFERINTA:
   - PLANURI ARHITECTURA
   - PLAN AMPLASARE FUNDATII-PLANSA R1

MATERIALE/MATERIALS:
Beton Armat:C30/37-CEM IIA-S3-42,5N/0+16 (NE012-1/2022)
Otel beton:PC52 (SR 438-1:2012); BST500S (ST 009-2011)

CLASA STRUCTURALA: S3
CLASA DE EXPUNERE: XC4+XF4

DOMENIUL DE EXIGENTA A1	CLASA DE IMPORTANTA IV	CATEGORIA DE IMPORTANTA D

VERIFICATOR/	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

PROIECTANT GENERAL: **ARHI-MAKE PROJECT**

BENEFICIAR: **COMUNA BABA ANA**

Proiect nr. 500/2026

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	Arh. MIHAI RINCIOG		A4 1/50
PROIECTAT	Ing. PETROSANU IONEL		
DESENAT	Ing. PETROSANU IONEL		DATA 04.2026

STRUKTUR HAUS S.R.L. ESTI - PRAHOVA

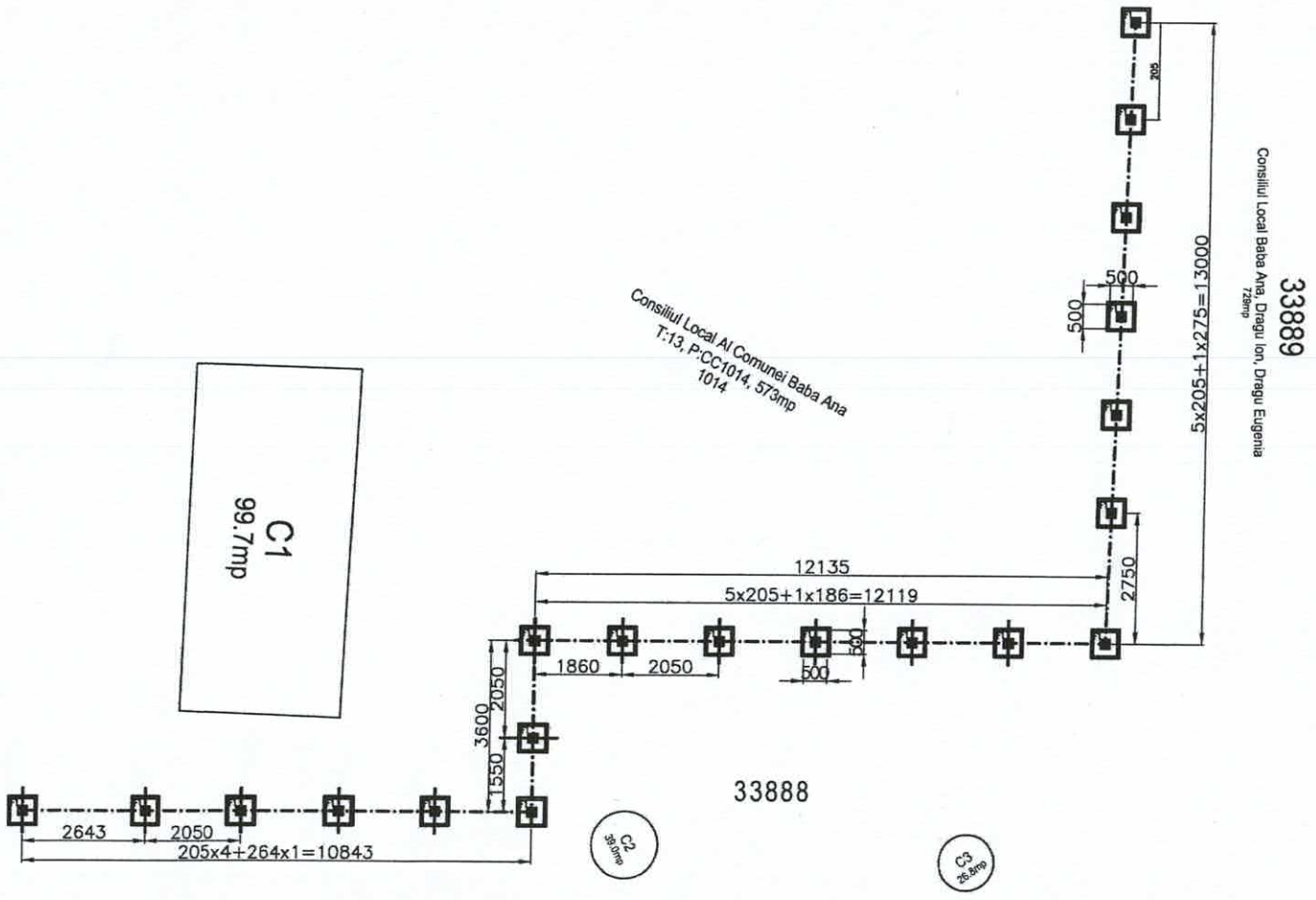
TITLU PROIECT: **IMPREJMUIRE TEREN**

AMPLASAMENT: Sat Conduratu, Com. Baba Ana, nr.cad.20932, Jud. Prahova

Faza: PT+DE

TITLU PLANSA: DETALII IMPREJMUIRE

Plansa nr. R2





Amplasament: sat Conduratu
Acceleratia gravitationala ag= 0.40g (P100-1/2013)
Perioada de control, colt Tc = 1.6s (P100-1/2013)
Incarcarea din zapada sk,0 = 2.00kPa (Cr1-1-3/2012)
Presiunea din vand qb = 0.60kPa (Cr1-1-4/2012)
Categoria de importanta D - HG 766/1997
Clasa de importanta expunere IV - P100-1/2013

NOTA:
1. AMPLASAMENTUL ARE URMATOARELE CARACTERISTICI: ag=0.40g SI Tc=1.6s, CONFORM P100/1-2013.
2. LUCRARILE DE CONSTRUCTII SE VOR EXECUTA NUMAI CU ACORDUL SI SUB DIRECTA SUPRAVEGHERE A BENEFICIARULUI, CARE VA ELIBERA PERMISELE DE LUCRU. SAPATURILE SE VOR EXECUTA CU ATENTIE, PENTRU A NU AFECTA EVENTUALELE FUNDATII EXISTENTE SI RETELE SUBTERANE (CABLURI ELECTRICE, CONDUCTE) IN FUNCTIUNE.
3. DACA IN TIMPUL SAPATURILOR PENTRU FUNDATII SE VOR INTALNI DIVERSE OBSTACOLE SUBTERANE, CARE SA NU PERMITA AMPLASAREA FUNDATIILOR CONFORM PROIECT SE VA ANUNTA PROIECTANTUL.
4. ZONA DE LUCRU VA FI IMPREJMUITA.
5. INAINTE DE TURNAREA BETONULUI DE EGALIZARE SE VA CHEMA GEOTEHNICIANUL PENTRU A CONSTATA NATURA TERENULUI DE FUNDARE SI COTA DE FUNDARE.
6. GROPILE SAPATURILOR VOR FI COMPACTATE (GRAD DE COMPACTARE 98%).
9. FUNDATIILE VOR REZEMA IN STRATUL DE ARGILA PRAFOASA,GALBENA-CAFENIE, PLASTIC-VARTOASA CONSIDERANDU-SE O PRESIUNE CONVENTIONALA DE BAZA Pconv=250KPa.
10.COTELE SUNT DATE IN MILIMETRII.
11. COTA ±0.00-ESTE COTA TERENULUI AMENAJAT

DOMENIUL DE EXIGENTA A1	CLASA DE IMPORTANTA IV	CATEGORIA DE IMPORTANTA D

VERIFICATOR/	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

PROIECTANT GENERAL: ARHI-MAKE PROJECT				BENEFICIAR: COMUNA BABA ANA	Proiect nr. 500/2026
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT: IMPREJMUIRE TEREN	Faza: PT+DE
SEF PROIECT	Arh. MIHAI RINCIOG		1/50	AMPLASAMENT: Sat Conduratu, Com. Baba Ana, nr.cad.20932, Jud. Prahova	
PROIECTAT	Ing. PETROSANU IONEL		DATA 08.2026	TITLU PLANSA: PLAN AMPLASARE FUNDATII IMPREJMUIRE	Plansa nr. R1
DESENAT	Ing. PETROSANU IONEL				

SOCIETATEA STRUKTUR HAUS PLOIESTI PRAHOVA

OBIECTIV: Imprejmuire Teren Proiect: __ Imprejmuire Teren ___nr: _48__

Plansa: _____ nr: ___

LOCATIE: DISPENSAR

Faza: ____Pth_____

STADIUL FIZIC: IMPREJMUIRE

Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI BABA ANA

Proiectant: ARHI – MAKE PROJECT SRL

Executant:

LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei - 8/21/2026

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
2.1	CL14J02^	Panou de gard MODULE BETON	ML	40.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:						
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.500 %					
Total inclusiv Cheltuieli directe:						
Cheltuieli indirecte	14.8000 %					
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:						
Profit	8.0000 %					
Total inclusiv Beneficiu:						
TOTAL GENERAL (fara TVA):						
TVA:	19.00%					
TOTAL GENERAL:						

MAKE PROJECT S.R.L. PRAHOVA

VOLUME DE LUCRARI

DENUMIREA OBIECTIVULUI: IMPREJMUIRE TEREN
BENEFICIARUL LUCRĂRII: COMUNA BABA ANA
FAZA DE PROIECTARE: PT+DE
PROIECT: NR. 500/2026

- Sapatura ----------38.50mc
- Umplutura pamant sanatos----------33.30mc
- Beton egalizare C12/15----------0.90mc
- Beton in fundatii C30/37----------4.30mc
- Armatura BST500C----------336.00kg
- Cofraj----------60.00mp

Elemente prefabricate gard

- Stalpi de linie tip K9-dimensiuni 2800x130x100mm----------buc.15
- Stalpi de colt tip K10-dimensiuni 2850x130x130mm----------buc.3
- Stalpi de capat tip K14-dimensiuni 2800x130x130mm----------buc.2
- Panou gard tip KM 302-dimensiuni 2000x400x50mm----------buc.75
- Panou gard atipic-dimensiuni 2593x400x50mm----------buc.5
- Panou gard atipic-dimensiuni 1500x400x50mm----------buc.5
- Panou gard atipic-dimensiuni 1810x400x50mm----------buc.5
- Panou gard atipic-dimensiuni 2700x400x50mm----------buc.5

Intocmit: STRUKTUR HAUS SRL
Ing. I. Petrosanu

SOCIETATEA STRUKTUR HAUS S.R.L. PLOIEȘTI - PRAHOVA