



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR 99 / 01.07.2020

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Nume) _____ (Prenume) _____ CNP _____
Semnatul /a^1) STOICA _____ ION _____
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna BABA ANA
sat/sector BABA ANA strada: _____ nr. _____
Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Cod poștal _____ Telefon _____
E-mail _____ Fax _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3178 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 11.123 (lei)^2) adică
unusprezecemiiunasutădouăzecișitreilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul PRAHOVA Orașul/Comuna BABA ANA

Informații privind amplasamentul terenului				
Șterge	Suprafața (ha)^3)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	0,3178		35066	35066
	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	10	106/31	
Adaugă	Categoria de folosință^3)	Observații		
	Arabil			

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru
anunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ☐ DA ☒ NU
Știind că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
amendele ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

STOICA ION

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

19/06/2026

Deblocare formular

Prezintă semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui
document/fisier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul PRAHOVA/Localitatea BABA ANA	Registrul de evidență nr 99 din 01/07/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 01.07.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr.99 din data de 01.07.2026, depusă de către STOICA ION, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariababaana.ro în data de 01.07.2026

Oferta de vânzare nr. 99 din data de 01.07.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 99 din data de 01.07.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
DRAGU ION,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura . . .
L.S

Secretar general,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA

Consilier,
IACOB MIHĂELA GEORGIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 99 din 01.07.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: GUZU CONSTANTIN CNP/CIF, nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BABA ANA, JUD PRAHOVA codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.99 din data de 01.07.2026, depusă de STOICA ION ,privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafață de 0,3178(ha), reprezentand cota- parte 1/1 (0,3178 ha), nr. cadastral 35066,nr. carte funciara 35066, nr. tarla 10, nr. parcela 106/31, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 11123(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 99 din 01.07.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: PIPELEA ALEXANDRU CNP/CIF, nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: PLOIESTI, JUD PRAHOVA codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.99 din data de 01.07.2026, depusă de STOICA ION, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3178(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,3178 ha), nr. cadastral 35066, nr. carte funciara 35066, nr. tarla 10, nr. parcela 106/31, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 11123(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L/S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 99 din 01.07.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SORA ORTANSA** CNP/CIF, nr. înregistrare, in calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **PLOIESTI, JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr.99 din data de 01.07.2026, depusă de **STOICA ION**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3178(ha)**, reprezentând cota-parte 1/1 (**0,3178 ha**), nr. cadastral **35066**, nr. carte funciara **35066**, nr. tarla **10**, nr. parcela **106/31**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **11123(lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei **BABA ANA**, judetul **PRAHOVA**.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 99 din 01.07.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: CALIN ELENA LILIANA CNP/CIF, nr. înregistrare in calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: BABA ANA, JUD PRAHOVA codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.99 din data de 01.07.2026, depusă de STOICA ION, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3178(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,3178 ha), nr. cadastral 35066, nr. carte funciara 35066, nr. tarla 10, nr. parcela 106/31, categorie de folosință Teren arabil, la pretul de 11123(lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.