

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR 111 / 09.07.2020

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Nume) (Prenume) CNP

Înmatriculat la /a¹) ION

având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna

sat/sector VALEA SCHEILOR strada: nr.

Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

Fax

teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 10.000 (lei)^2 adică

zecemiile

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

OBIECTUL UNEI PROMISIUNI DE VANZARE-CUMPARARE

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BABA ANA

Informații privind amplasamentul terenului				
Sierge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	0,25		32450	32450
Zugă	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	48	417/6	
	Categoria de folosință^3)	Observații		
	Arabil			

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Pentru că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

PRODAN ION

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

09/07/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fisier

NOTE

- 1. Informațiile marcate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- 2. Informațiile marcate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 3. Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 4. Se va completa în cifre și litere.
- 5. Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991.
- 6. Se completează cu modificările și completările ulterioare.
- 7. Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de...
- 8. Suprafața se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul PRAHOVA/Localitatea BABA ANA	Registrul de evidență nr 111 din 09/07/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 09.07.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemptorilor a ofertei de vânzare nr. 111 din data de 09.07.2026, depusă de către PRODAN ION, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariababaana.ro în data de 09.07.2026

Oferta de vânzare nr. 111 din data de 09.07.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 111 din data de 09.07.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
DRAGU ION,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
L.S.

Secretar general,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA

Consilier,
B MIHAI A GEORGIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)-PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr. 111 din 09.07.2026 (*)
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: ROMULESCU STEFAN ION CNP/CIF, nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: CALUGARENI, JUD PRAHOVA codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.111 din data de 09.07.2026, depusă de PRODAN ION, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,25 ha), nr. cadastral 32450, nr. carte funciara 32450, nr. tarla 48, nr. parcela 417/6, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 10000(lei), afisata la Sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Statutul administrativ-teritoriala (*)	Nr. 111 din 09.07.2026 (*)
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 288/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **DANOIU ION MARGARIT** CNP/CIF, nr. înregistrare in calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **CALUGARENI, JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.111 din data de 09.07.2026, depusă de **PRODAN ION**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,25 ha), nr. cadastral 32450, nr. carte funciara 32450, nr. tarla 48, nr. parcela 417/6, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 10000(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei **BABA ANA, judetul PRAHOVA**.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	Nr. 111 din 09.07.2026 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: SC AFILIU TRANS SRL CNP/CIF, nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: AMARU, STR FERMEI, NR 2 JUD BUZAU, cod postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.111 din data de 09.07.2026, depusă de PRODAN ION, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,25 ha), nr. cadastral 32450, nr. carte funciara 32450, nr. tarla 48, nr. parcela 417/6, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 10000(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.