

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR 104/03.07.2016

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) ROSCA ANISOARA JENICA CNP
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna MIZIL (Oras)
sa/sector strada: nr.
Bloc Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 6.000 (lei)^2 adică

șase mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

FACE OBIECTUL UNEI PROMISIUNI DE VANZARE CUMPARARE

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BABA ANA

Informații privind amplasamentul terenului			
Suprafața (ha)^3	Identificator electronic(**)	Nr.Carte Funciară(**)	Nr.Cadastral(**)
0,5		30933	30933
Cotă parte^5)	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
1/1	7	65/34	
Categoria de folosință^3)	Observații		
Arabil			

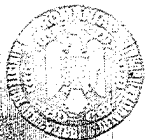
(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

ROSCA ANISOARA JENICA
Prin împuternicit:
MUSTATEA MAGDA LAURA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

01.04.2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

(2) Se va completa în cifre și litere.

(3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 16/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de funcționare, altele asemenea.

(5) Partea din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul PRAHOVA/Localitatea BABA ANA	Registrul de evidență nr 104 din 03/07/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 03.07.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 104 din data de 03.07.2026, depusă de către ROSCA ANISOARA JENICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariababaana.ro în data de 03.07.2026

Oferta de vânzare nr. 104 din data de 03.07.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 104 din data de 03.07.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
DRAGU ION,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura . .
L.S

Secretar general,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 104 din 03.07.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: SC PAJO AGRICULTURE SRL CNP/CIF, nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: BABENI, STR CALEA LUI TRAIAN, NR.176, JUD VALCEA codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr.104 din data de 03.07.2026, depusă de ROSCA ANISOARA JENICA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,50 ha), nr. cadastral 30933, nr. carte funciara 30933, nr. tarla -7, nr. parcela 65/34, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 6000(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRĂCIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 104 din 03.07.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ELISEI DUMITRU** CNP/CIF, nr. înregistrare în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **MIZIL, JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.104 din data de 03.07.2026, depusă de **ROSCA ANISOARA JENICA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,50 ha), nr. cadastral 30933, nr. carte funciara 30933, nr. tarla 7, nr. parcela 65/34, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 6000(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr. 104 din 03.07.2026 (*)
BABA ANA	

Conform art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: RANCEANU FLORICA CNP/CIF, nr. inregistrare in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: MIZIL, JUD PRAHOVA codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.104 din data de 03.07.2026, depusă de ROSCA ANISOARA JENICA ,privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,50(ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0,50 ha), nr. cadastral 30933,nr. carte funciara 30933, nr. tarla 7, nr. parcela 65/34, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 6000(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.