

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR 100/01.07.2026

exa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Nume) _____ (Prenume) _____ CNP _____

Subsemnatul /a^1) **STOICA** **ION**

având adresa de comunicare în județul **PRAHOVA** orașul/comuna **BABA ANA**

sat/sector **BABA ANA** strada: _____ nr. _____

Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Cod poștal _____ Telefon _____

E-mail _____ Fax _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1552** ha, reprezentând cota parte **1/1**

prețul de (*) **5.432** (lei)^2 adică **cincimii patrusutetrezecișidoilei**

le de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: **PRAHOVA** Orașul/Comuna: **BABA ANA**

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,1552	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
			28096	28096
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	9	99/88	
	Categoria de folosință^3)	Observații		
	Arabil			

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru
anularea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA ☒ NU

Știind că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

STOICA ION

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

19/06/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul PRAHOVA/Localitatea BABA ANA	Registrul de evidenţă nr 100 din 01/07/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 01.07.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preempţilor a ofertei de vânzare nr.100 din data de 01.07.2026, depusă de către STOICA ION, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii BABA ANA, judeţul PRAHOVA, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primariababaana.ro în data de 01.07.2026

Oferta de vânzare nr. 100 din data de 01.07.2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 100 din data de 01.07.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
DRAGU ION,
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura . . .
L.S.

Secretar general,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 100 din 01.07.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **STOICA RADUCANU ION** CNP/CIF, nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BABA ANA, JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.100 din data de 01.07.2026, depusă de **STOICA ION**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1552(ha)**, reprezentând cota-parte 1/1 (**0,1552 ha**), nr. cadastral **28096**, nr. carte funciara **28096**, nr. tarla **9**, nr. parcela **99/88**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **5432(lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei **BABA ANA**, judetul **PRAHOVA**.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 100 din 01.07.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **STOICA ION DUMITRU** CNP/CIF, nr. înregistrare in calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar în: **BABA ANA, JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.100 din data de 01.07.2026, depusă de **STOICA ION**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1552(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,1552 ha), nr. cadastral 28096, nr. carte funciara 28096, nr. tarla 9, nr. parcela 99/88, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 5432(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.