



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR 91/26.06.2026

Anexa nr. 1B

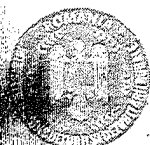
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/5 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) CATRINOIU ELENA CNP
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna MIZIL (Oras)
sat/sect: strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
Fax
E-mail

2/5 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) DUMITRU MARGARETA CNP
având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna
sat/sector BUCURESTI SECTORUL 4 strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
Fax
E-mail

3/5 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) CATRINOIU ECATERINA CNP
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna
sat/sector PLOIESTI strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
Fax
E-mail

4/5 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) IONESCU POLIXENIA CNP
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna
sat/sector MIZIL strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
Fax
E-mail



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

5/5 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) STAN MARIA CNP _____
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna _____
/sector MIZIL strada: _____ nr. _____
Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Cod poștal _____ Telefon _____
E-mail _____ Fax _____
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,93 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 14.000 (lei)^2) adică _____
patrusprezecemilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

FACE OBIECTUL UNEI PROMISIUNI DE VANZARE CUMPARARE

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BABA ANA

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Sterge :	0,93	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
			26083	26083
Adaugă	Cotă parte^5) 1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
		1	5/20	
	Categoria de folosință^3) Arabil	Observații		

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru
anunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ☐ DA ☒ NU

Conștient că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

CATRINOIU ELENA

DUMITRU MARGARETA

CATRINOIU ECATERINA

IONESCU POLIXENIA

STAN MARIA

Prin Împuternicit MUSTATEA MAGDA LAURA



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul PRAHOVA/Localitatea BABA ANA	Registrul de evidență nr 91 din 26/06/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi 26.06.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 91 din data de 26.06.2026, depusă de către CATRINOIU ELENA, DUMITRU MARGARETA, CATRINOIU ECATERINA, IONESCU POLIXENIA, STAN MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariababaana.ro în data de 26.06.2026

Oferta de vânzare nr. 91 din data de 26.06.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 91 din data de 26.06.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGU ION, (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA	Consilier, IACOB MIHAELA GEORGIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 91 din 26.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC TRACIAN BEEF SRL** CNP/CIF, nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BABENI, STR CALEA LUI TRAIAN, NR 176, JUD VALCEA** codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr.91 din data de 26.06.2026, depusă de **CATRINOIU ELENA, DUMITRU MARGARETA, CATRINOIU ECATERINA, IONESCU POLIXENIA, STAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9300(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,9300 ha), nr. cadastral 26083, nr. carte funciara 26083, nr. tarla 1, nr. parcela 5/20, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 14000(lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primărie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 91 din 26.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezența se aduce la cunoștință: **SC PAJO AGRICULTURE SRL** CNP/CIF, nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BABENI, STR CALEA LUI TRAIAN, NR 176, JUD VALCEA** codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr.91 din data de 26.06.2026, depusă de **CATRINOIU ELENA, DUMITRU MARGARETA, CATRINOIU ECATERINA, IONESCU POLIXENIA, STAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9300(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,9300 ha), nr. cadastral 26083, nr. carte funciara 26083, nr. tarla 1, nr. parcela 5/20, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 14000(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 91 din 26.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **M.D CATRINOIU ION** CNP/CIF, nr. înregistrare in calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar în: **CIRESANU, JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.91 din data de 26.06.2026, depusă de **CATRINOIU ELENA, DUMITRU MARGARETA, CATRINOIU ECATERINA, IONESCU POLIXENIA, STAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9300(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,9300 ha), nr. cadastral 26083, nr. carte funciara 26083, nr. tarla 1, nr. parcela 5/20, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 14000(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura) /
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.