

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR 89/25.06.2024

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

NAE

IONEL

CNP

având adresa de comunicare în județul

PRAHOVA

orașul/comuna

BABA ANA

sat/sector

strada:

nr.

Bloc

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

Fax

2/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

NAE

MIHAELA

CNP

având adresa de comunicare în județul

PRAHOVA

orașul/comuna

BABA ANA

sat/sector

strada:

nr.

Bloc

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

Fax

E-mail

având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

0,6864

ha, reprezentând cota parte

1/1

la prețul de (*)

34.900

(lei)^2) adică

treizeci și patru mii nouă sute lei

Titlurile de vânzare sunt următoarele:

FACE OBIECTUL UNEI PROMISIUNI DE VANZARE

Date privind identificarea terenului: Județul

PRAHOVA

Orașul/Comuna:

BABA ANA

Suprafața (ha)^1)

0,6864

Cotă parte^5)

1/1

Categoria de folosință^3)

Arabil

Informații privind amplasamentul terenului

Identificator electronic(**)

Nr. Carte Funciară(**)

Nr. Cadastral(**)

Nr. Tarla / Lot(**)

Nr. Parcelă(**)

Nr. Topografic(**)

9

99/94

Observații

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru
anunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Înscăd că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vanzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

06.04.2016

NAE IONEL

NAE MIHAELA

Prin împuternicit MUSTATEA MAGDA LAURA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul PRAHOVA/Localitatea BABA ANA	Registrul de evidență nr 89 din 25/06/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 25.06.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 89 din data de 25.06.2026, depusă de către NAE IONEL, NAE MIHAELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariababaana.ro în data de 25.06.2026

Oferta de vânzare nr. 89 din data de 25.06.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 89 din data de 25.06.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGU ION, (numele și prenumele în clar) Semnătura . . . L.s.	
Secretar general, CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA	Consilier, IACOB MIHAELA GEORGIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 89 din 25.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ENE DUMITRU** CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BABA ANA JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.89 din data de 25.06.2026, depusă de **NAE IONEL**, **NAE MIHAELA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6864(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,6864 ha), nr. cadastral 28102, nr. carte funciara 28102, nr. tarla 9, nr. parcela 99/94, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 34900(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 89 din 25.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC PAJO HOLDING SRL** CNP/CIF, nr. înregistrare in calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BABENI, STR CALEA LUI TRAIAN NR 176, JUD VALCEA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.89 din data de 25.06.2026, depusă de **NAE IONEL, NAE MIHAELA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6864(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,6864 ha), nr. cadastral 28102, nr. carte funciara 28102, nr. tarla 9, nr. parcela 99/94, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 34900(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 89 din 25.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **M.D LEPUS AUREL** CNP/CIF, nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BABA ANA JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.89 din data de 25.06.2026, depusă de **NAE IONEL, NAE MIHAELA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6864(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,6864 ha), nr. cadastral 28102, nr. carte funciara 28102, nr. țarla 9, nr. parcela 99/94, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 34900(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.