



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a⁽¹⁾

SORA

PAUL

CNP

având adresa de comunicare în județul PRAHOVA

orașul/comuna

BABA ANA

sat/sector

strada:

nr.

Bloc

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

E-mail

Fax

2/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a⁽¹⁾

SORA

ALEXANDRINA

CNP

având adresa de comunicare în județul PRAHOVA

orașul/comuna

BABA ANA

sat/sector

strada:

nr.

Bloc

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

E-mail

Fax

având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 ha, reprezentând cota parte

1/1

la prețul de (*) 10.000 (lei)⁽²⁾ adică

zecemiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

FACE OBIECTUL UNEI PROMISIUNI DE VANZARE

Date privind identificarea terenului: Județul PRAHOVA Orașul/Comuna: BABA ANA

Informații privind amplasamentul terenului

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	0,5		30261	30261
Alege	Cotă parte ⁽⁵⁾	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	1/1	26	196/16/2	
	Categoria de folosință ⁽³⁾	Observații		
	Arabil			

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru

C DA

6 NU

înțelegerea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare;
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

06.04.2016

SORA PAUL

SORA ALEXANDRINA

Prin împuternicit MUSTATEA MAGDA LAURA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul PRAHOVA/Localitatea BABA ANA	Registrul de evidenţă nr 86 din 24/06/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 24.06.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemptorilor a ofertei de vânzare nr. 86 din data de 24.06.2026, depusă de către SORA PAUL, SORA ALEXANDRINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii BABA ANA, judeţul PRAHOVA, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primariababaana.ro în data de 24.06.2026

Oferta de vânzare nr. 86 din data de 24.06.2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 86 din data de 24.06.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGU ION, (numele şi prenumele în clar) Semnătura .	
Secretar general, CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA	Consilier, IACOB MIHAELA GEORGIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 86 din 24.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC PAJO AGRICULTURE SRL** CNP/CIF, nr. înregistrare in calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar în: **BABENI, STR CALEA LUI TRAIAN, NR.176, JUD VALCEA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.86 din data de 24.06.2026, depusă de **SORA PAUL, SORA ALEXANDRINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5000(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,5000 ha), nr. cadastral 30261, nr. carte funciara 30261, nr. tarla 26, nr. parcela 196/16/2, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 10000(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 86 din 24.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC PAJO HOLDING SRL** CNP/CIF, nr. înregistrare in calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BABENI, STR CALEA LUI TRAIAN, NR.176, JUD VALCEA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.86 din data de 24.06.2026, depusă de **SORA PAUL, SORA ALEXANDRINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5000(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,5000 ha), nr. cadastral 30261, nr. carte funciara 30261, nr. tarla 26, nr. parcela 196/16/2, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 10000(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 86 din 24.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: M.D MATEI SOFIA CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: BABA ANA, JUD PRAHOVA codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.86 din data de 24.06.2026, depusă de SORA PAUL, SORA ALEXANDRINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5000(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,5000 ha), nr. cadastral 30261, nr. carte funciara 30261, nr. tarla 26, nr. parcela 196/16/2, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 10000(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.