



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR 52/11.06.2017

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) DAVID NUTI CNP
având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
sat/sector strada: nr.
Bloc. Sc. B Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail Fax

2/3 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) DAVID ANDREI-CONSTANTIN CNP
având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
sat/sector strada: nr.
Bloc. Sc. B Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail Fax

3/3 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) DAVID PAUNICA-MARIANA CNP
având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
sat/sector strada: nr.
Bloc. Sc. B Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1243 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 2.817 (lei)^2) adică

douămii optsuteșaptesprezecele

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TERENUL FACE OBIECTUL UNEI PROMISIUNI BILATERALE DE VANZARE - CUMPARARE

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BABA ANA



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,1243	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)	26735	26735	26735
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	16	138/112	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

DAVID NUTI

DAVID ANDREI-CONSTANTIN

DAVID PAUNICA-MARIANA

Prin împuternicit STANESCU MIRCEA-CORNEL

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul PRAHOVA/Localitatea BABA ANA	Registrul de evidență nr 82 din 11/06/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 11.06.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 82 din data de 11.06.2026, depusă de către DAVID NUTI, DAVID ANDREI-CONSTANTIN, DAVID PAUNICA-MARIANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariababaana.ro în data de 11.06.2026

Oferta de vânzare nr. 82 din data de 11.06.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 82 din data de 11.06.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGU ION (numele și prenumele în clar) Semnătura : . L	
Secretar general, CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA	Consilier, IACOB MIHAI A GEORGIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 82 din 11.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: VLAD LUCICA CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: CONDURATU, JUD PRAHOVA codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr.82 din data de 11.06.2026, depusă de DAVID NUTI, DAVID ANDREI CONSTANTIN, DAVID PAUNICA MARIANA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1243(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,1243 ha), nr. cadastral 26735, nr. carte funciara 26735, nr. tarla 16, nr. parcela 138/112, categorie de folosință Teren arabil, la pretul de 2817(lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 82 din 11.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: SC AGRINVEST SRL CNP/CIF, nr. înregistrare in calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: MUN BUZAU, JUD BUZAU codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.82 din data de 11.06.2026, depusă de DAVID NUTI, DAVID ANDREI CONSTANTIN, DAVID PAUNICA MARIANA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1243(ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0,1243 ha), nr. cadastral 26735, nr. carte funciara 26735, nr. tarla 16, nr. parcela 138/112, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 2817(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION

(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.