

# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR 63 / 29.01.2026  
ROMANIA  
CUMUNA BABA ANA

anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Nume)  (Prenume)  CNP

având adresa de comunicare în județul  orașul/comuna

sat/sector  strada:  nr.

Bloc.  Sc.  Et.  Ap.  Cod poștal  Telefon

E-mail  Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  ha, reprezentând cota parte

la prețul de (\*)  (lei)^2 adică

*nouămiilei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul:  Orașul/Comuna:

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="0,2835"/>	Identificator electronic(**) <input type="text"/>	Nr. Carte Funciară(**) <input type="text" value="26863"/>	Nr. Cadastral(**) <input type="text" value="26863"/>
	Cotă parte^5) <input type="text" value="1/1"/>	Nr. Tarla / Lot(**) <input type="text" value="16"/>	Nr. Parcelă(**) <input type="text" value="139/50"/>	Nr. Topografic(**) <input type="text"/>
<input type="button" value="Adaugă"/>	Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Observații <input type="text"/>		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vanzător / Împuternicit,

VASILE MARIANA  
Prin împuternicit:  
LEESCU EMILIAN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

22/04/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

a  
e  
p  
u  
l  
m

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

**PROCES-VERBAL**  
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea PRAHOVA/BABA ANA	Registrul de evidență nr 63 din 29/04/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 29.04.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.63 din data de 29.04.2026, depusă de către VASILE MARIANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariababaana.ro](http://www.primariababaana.ro) în data de 29.04.2026

Oferta de vânzare nr. 63 din data de 29.04.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 63 din data de 29.04.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGU ION, (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA	Consilier, IACOB MIHAELA GEORGIANA

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 63 din 29.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BURLACU MATILDA** CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **CONDURATU, JUD PRAHOVA** codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.63 din data de 29.04.2026, depusă de **VASILE MARIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2835(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,2835 ha), nr. cadastral 26863, nr. carte funciara 26863, nr. tarla 16, nr. parcela 139/50, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 9000(lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

Primar,  
DRAGU ION  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.

Secretar primarie,  
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA  
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,  
IACOB MIHAELA GEORGIANA  
(numele și prenumele/semnatura)

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	Nr. 63 din 29.04.2026 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **M.D ANDREESCU GRIGORE** CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemptor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **CONDURATU, JUD PRAHOVA** codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.63 din data de 29.04.2026, depusă de **VASILE MARIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2835(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,2835 ha), nr. cadastral 26863, nr. carte funciara 26863, nr. tarla 16, nr. parcela 139/50, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 9000(lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

Primar,  
DRAGU ION  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.

Secretar primărie,  
CONSTANTIN EUGENIA  
(numele și prenumele/semnătura)

Consilier,  
IACOB MIHAELA GEORGIANA  
(numele și prenumele/semnătura)

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemtorilor.