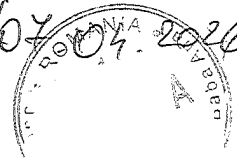




# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

NR 56/04.2026



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Nume) \_\_\_\_\_ (Prenume) \_\_\_\_\_  
Subsemnatul /a<sup>1</sup>)   CNP   
având adresa de comunicare în județul  orașul/comuna   
sat/sector  strada: \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
Bloc.  Sc.  Et.  Ap.  Cod poștal  Telefon   
E-mail  Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  ha, reprezentând cota parte   
la prețul de (\*)  (lei)^2 adică

*patru mii nouă sut treizeci și cinci*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

face obiectul unei promisiuni de vânzare

Date privind identificarea terenului: Județul:  Orașul/Comuna:

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="0,145"/>	Identificator electronic(**) <input type="text" value=""/>	Nr. Carte Funciară(**) <input type="text" value="31649"/>	Nr. Cadastral(**) <input type="text" value="31649"/>
	Cotă parte^5) <input type="text" value="1/2"/>	Nr. Tarla / Lot(**) <input type="text" value="37"/>	Nr. Parcelă(**) <input type="text" value="325/6"/>	Nr. Topografic(**) <input type="text" value=""/>
<input type="button" value="Adaugă"/>	Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Observații <input type="text" value=""/>		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

DOSAN NICOLAE  
Prin împuternicit:  
MUSTATEA MAGDA LAURA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

04.04.2016

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 1 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -  
- Formular -

PROCES-VERBAL  
de afișare a ofertei de vânzare

Județul PRAHOVA/Localitatea BABA ANA	Registrul de evidență nr 56 din 07/04/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 07.04.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 56 din data de 07.04.2026, depusă de către DOSAN NICOLAE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariababaana.ro](http://www.primariababaana.ro) în data de 07.04.2026

Oferta de vânzare nr. 56 din data de 07.04.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 56 din data de 07.04.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGU ION, (numele și prenumele în clar) Semnătura	
Secretar general, CONSTANTIN FIIGEMIA PATRICIA	Consilier, JACOB MIHAELA GEORGIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 56 din 07.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC PAJO AGRICULTURE SRL** CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BABENI, STR CALEA LUI TRAIAN, NR.176, JUD VALCEA** codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.56 din data de 07.04.2026, depusă de **DOSAN NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1450(ha)**, reprezentând cota-parte **1/2 (0,1450 ha)**, nr. cadastral **31649**, nr. carte funciara **31649**, nr. tarla **37**, nr. parcela **325/6**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **4930(lei)**, afișata la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

Primar,  
**DRAGU ION**  
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primărie,  
**CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA**  
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,  
**IACOB MIHAELA GEORGIANA**  
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 56 din 07.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **COJANU ION** CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **CIRESANU, JUD PRAHOVA** codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.56 din data de 07.04.2026, depusă de **DOSAN NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1450 (ha), reprezentând cota-parte 1/2 (0,1450 ha), nr. cadastral 31649, nr. carte funciara 31649, nr. tarla 37, nr. parcela 325/6, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 4930(lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

Primar,  
DRAGU ION

(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primărie,  
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA  
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,  
IACOB MIHAELA GEORGIANA  
(numele și prenumele/semnatura)

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 56 din 07.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AFILIU TRANS SRL** CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **AMARU, STR FERMEI NR.2, JUD BUZAU** codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.56 din data de 07.04.2026, depusă de **DOSAN NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1450 (ha), reprezentând cota-parte 1/2 (0,1450 ha), nr. cadastral 31649, nr. carte funciara 31649, nr. tarla 37, nr. parcela 325/6, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 4930 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

/ Primar,  
DRAGU ION  
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,  
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA  
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,  
IACOB MIHAELA GEORGIANA  
(numele si prenumele/semnatura)

- NOTE:
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comerțului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.