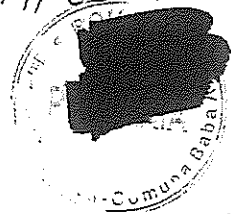




Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR 47/02.09.2026



Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2 (Nume) (Prenume)
 Subsemnatul /a^1) CURCULESCU ELENA CNP [REDACTED]

având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna MIZIL (Oras)

sat/sector MIZIL strada [REDACTED] nr. [REDACTED]

Bloc [REDACTED] Sc [REDACTED] Et [REDACTED] Ap [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]

E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

2/2 (Nume) (Prenume)
 Subsemnatul /a^1) CURCULESCU ION CNP [REDACTED]

având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna MIZIL (Oras)

sat/sector MIZIL strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]

Bloc [REDACTED] Sc [REDACTED] Et [REDACTED] Ap [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]

E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,49 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 12.250 (lei)^2 adică

doisprezeciidouăsutecincizecilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele.

face obiectul unei promisiuni de vânzare

Date privind identificarea terenului: Județul PRAHOVA Orașul/Comuna BABA ANA

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafață (ha)^4	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	0,49	[REDACTED]	31607	31607
Adaugă	Cotă parte^5	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	37	327/2	[REDACTED]
Categoriya de folosință^3)		Observații		
Arabili		[REDACTED]		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Conștient că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / împuternicit:

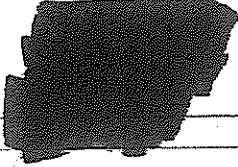
Semnătura, Data semnării:

01 Oct 2026

CURCULESCU ELENA

CURCULESCU ION

Prin împuternicit MUSTATEA MAGDA LAUFA



Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare


Județul/Localitatea PRAHOVA/BABA ANA	Registrul de evidență nr 47 din 02/04/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 02.04.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 47 din data de 02.04.2026, depusă de către CURCULESCU ELENA, CURCULESCU ION, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariababaana.ro în data de 02.04.2026

Oferta de vânzare nr. 47 din data de 02.04.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 47 din data de 02.04.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGU ION, (numele și prenumele în clar) Semnătura	
Secretar general, CONSTANTIN BOGDAN PATRICIA	Secretier, IACOB MIHAELA GEORGIANA

Note: A circular official stamp is visible in the center of the form, partially overlapping the signatures. The stamp contains the text 'PRIMĂRIA BABA ANA' and 'Județul Prahova'.

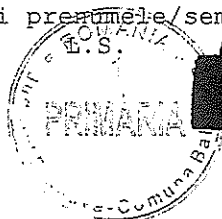
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	Nr. 47 din 02.04.2026 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: SC PAJO AGRICULTURE SRL, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (***) în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: BABENI, STR CALEA LUI TRAIAN, NR.176, JUD VALCEA codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr.47 din data de 02.04.2026, depusă de CURCULESCU ELENA, CURCULESCU ION, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,49(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,49 ha), nr. cadastral 31607, nr. carte funciara 31607, nr. tarla 37, nr. parcela 327/2, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 12250(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

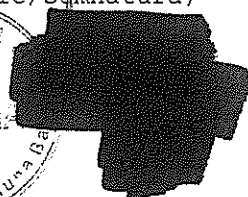
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	Nr. 47 din 02.04.2026 (*)

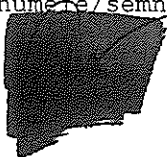
În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: SC FRANCEROM INTER AGG SRL, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: CIRESANU, JUD PRAHOVA codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.47 din data de 02.04.2026, depusă de CURCULESCU ELENA, CURCULESCU ION, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,49(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0,49 ha), nr. cadastral 31607, nr. carte funciara 31607, nr. tarla 37, nr. parcela 327/2, categorie de folosința Teren arabil, la pretul de 12250(lei), afișata la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele și prenumele/semnatura)



Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele și prenumele/semnatura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

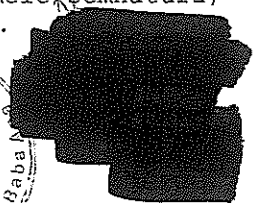
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 47 din 02.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: M.D FRUSINOIU N ION, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: CIRESANU, JUD PRAHOVA codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.47 din data de 02.04.2026, depusă de CURCULESCU ELENA, CURCULESCU ION, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0,49(ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0,49 ha), nr. cadastral 31607, nr. carte funciara 31607, nr. tarla 37, nr. parcela 327/2, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 12250(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

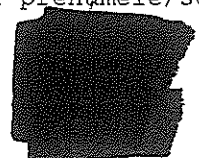
Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)



Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.