



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

NR 46/02.04.2026  
PRAHOVA  
Comuna

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) BOBOC ION CNP [REDACTED]  
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna BABA ANA  
sat/sector CONDURATU strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]  
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]  
E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

(Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) SIMION MARIA CNP [REDACTED]  
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna MIZIL (Oras)  
sat/sector MIZIL strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]  
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]  
E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  ha, reprezentând cota parte   
la prețul de (\*)  (lei)^2) adică  
*treizecimiilei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
FACE OBIECTUL UNEI PROMISIUNI DE VANZARE

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BABA ANA

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Sterge"/>	Suprafața (ha)^1)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="28894"/>	<input type="text" value="28894"/>
	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	<input type="text" value="1/1"/>	<input type="text" value="19"/>	<input type="text" value="176/20"/>	<input type="text" value=""/>
<input type="button" value="Adaugă"/>	Categoria de folosință^3)	Observații		
	<input type="text" value="Arabil"/>	<input type="text" value=""/>		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

04.04.2026

BOBOC ION

SIMION MARIA

Prin împuternicit MUSTATEA MAGDA LAURA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -  
- Formular -

PROCES-VERBAL  
de afişare a ofertei de vânzare




Judeţul/Localitatea PRAHOVA/BABA ANA	Registrul de evidenţă nr 46 din 02/04/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 02.04.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 46 din data de 02.04.2026, depusă de către BOBOC ION, SIMION MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariababaana.ro](http://www.primariababaana.ro) în data de 02.04.2026

Oferta de vânzare nr. 46 din data de 02.04.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 46 din data de 02.04.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGUȚION, (numele și prenumele în clar) Semnătura . . . 	
Secretar general, CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA 	Consilier, IACOB MIHAELA GEORGIANA 

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 46 din 02.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC PAJO AGRICULTURE SRL**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BABENI, STR CALEA LUI TRAIAN, NR.176, JUD VALCEA** codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.46 din data de 02.04.2026, depusă de **BOBOC ION, SIMION MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1,00 ha), nr. cadastral 28894, nr. carte funciara 28894, nr. tarla 19, nr. parcela 176/20, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de 30000(lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

Primar,  
DRAGU ION  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.



Secretar primarie,  
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA  
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,  
IACOB MIHAELA GEORGIANA  
(numele și prenumele/semnatura)

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 46 din 02.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **IONESCU STEFAN**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **CONDURATU, JUD PRAHOVA** codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.46 din data de 02.04.2026, depusă de **BOBOC ION, SIMION MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1,00 ha), nr. cadastral 28894, nr. carte funciara 28894, nr. tarla 19, nr. parcela 176/20, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 30000(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
DRAGU ION  
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,  
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA  
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,  
IACOB MIHAELA GEORGIANA  
(numele si prenumele/semnatura)

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 46 din 02.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **CRACIUN IULIANA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BABA ANA, JUD PRAHOVA** codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.46 din data de 02.04.2026, depusă de **BOBOC ION, SIMION MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1,00 ha), nr. cadastral 28894, nr. carte funciara 28894, nr. tarla 19, nr. parcela 176/20, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 30000(lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

Primar,  
DRAGU ION  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.



Secretar primarie,  
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA  
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,  
IACOB MIHAELA GEORGIANA  
(numele și prenumele/semnatura)

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

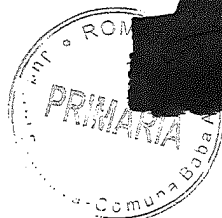
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 46 din 02.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AFILIU TRANS SRL**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **AMARU, STR FERMEI NR.2, JUD BUZAU** codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.46 din data de **02.04.2026**, depusă de **BOBOC ION, SIMION MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,00(ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (1,00 ha)**, nr. cadastral **28894**, nr. carte funciara **28894**, nr. tarla **19**, nr. parcela **176/20**, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de **30000(lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

( Primar,  
DRAGU ION  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.



Secretar primarie,  
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA  
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,  
IACOB MIHAELA GEORGIANA  
(numele și prenumele/semnatura)

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.