



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

NR 39 / 19.03.2016



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) **CHESCULESCU** (Prenume) **ION TACHE** CNP

având adresa de comunicare în județul **PRAHOVA** orașul/comuna **STARCHIOJD**

sat/sector **STARCHIOJD** strada: nr

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,9** ha, reprezentând cota parte **1/1**
la prețul de (*) **19.000** (lei)^2) adică

nouăsprezecimile

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

face obiectul unei promisiuni de vânzare

Date privind identificarea terenului: Județul: **PRAHOVA** Orașul/Comuna: **BABA ANA**

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="1,9"/>	Identificator electronic(**) <input type="text"/>	Nr. Carte Funciară(**) <input type="text"/>	Nr. Cadastral(**) <input type="text"/>
	Cotă parte^5) <input type="text" value="1/1"/>	Nr. Tarla / Lot(**) <input type="text" value="47"/>	Nr. Parcelă(**) <input type="text" value="400/46"/>	Nr. Topografic(**) <input type="text"/>
<input type="button" value="Adaugă"/>	Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Observații <input type="text"/>		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

CHESCULESCU ION TACHE
Prin împuternicit:
MUSTATEA MAGDA LAURA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

04.03.2016

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea PRAHOVA/BABA ANA	Registrul de evidență nr 39 din 19/03/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 19.03.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 39 din data de 19.03.2026, depusă de către CHESCULESCU ION TACHE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariababaana.ro în data de 19.03.2026

Oferta de vânzare nr. 39 din data de 19.03.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 39 din data de 19.03.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGU ION (numele și prenumele în clar) Semnătură	
Secretar general, CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA	Consilier, IACOB MIHAILA GEORGIANA

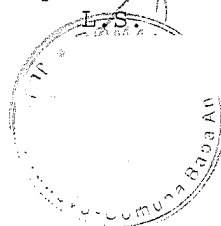
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 39 din 19.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **AFILIU CRISTIAN MIHAI**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemptor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **PLOIESTI, JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 39 din data de 19.03.2026, depusă de **CHESCULESCU ION TACHE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.90 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral -, nr. carte funciara -, nr. tarla 47, nr. parcela 400/26, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 19000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 39 din 19.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființare Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prezenta se aduce la cunoștință: **SC PAJO AGRICULTURE SRL**, CNP/CIF (*), nr înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BABENI, STR CALEA LUI TRAIAN, NR.176 JUD VALCEA** codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 39 din data de 19.03.2026, depusă de **CHESULESCU IOI TACHE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.90 (ha) reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral -, nr. carte funciara -, nr. tarla 47, nr parcela 400/26, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 19000 (lei) afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 39 din 19.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenur proprietate publică și privată a statului cu destinatie agricolă și înfiintare Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, pri prezenta se aduce la cunoștință: **M.D FULGEANU ANDREI**, CNP/CIF (*), nr inregistrare (**), in calitate de preemptor de rangul 3, avan domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **SATU NOU, JUD PRAHOVA** codul posta, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 39 din data de 19.03.2026, depusă de **CHESCULESCU IO TACHE**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 1.90 (ha) reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral -, nr. carte funciara -, nr. tarla 47, nr parcela 400/26, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 19000 (lei) afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.