

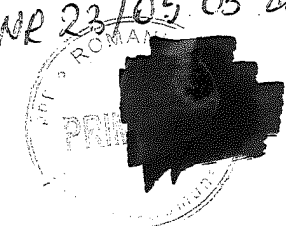


# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

NR 23/05.03.2026

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



**1/2** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) STOICA VASILE CNP [REDACTED]  
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna MIZIL (Oras)  
sat/sector MIZIL strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]  
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal 105800 Telefon [REDACTED]  
E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

**2/2** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) STOICA FLORICA CNP [REDACTED]  
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna MIZIL (Oras)  
sat/sector MIZIL strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]  
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal 105800 Telefon [REDACTED]  
E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4766 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 35.000 (lei)^2) adică

treizecișicincimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

FACE OBIECTUL UNEI PROMISIUNI DE VANZARE CUMPARARE

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BABA ANA

Șterge	Suprafața (ha)^1)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,4766	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)	[REDACTED]	26868	26868
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	16	137/25	[REDACTED]
	Arabil	Observații	[REDACTED]	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării 04.03.2016.

STOICA VASILE

STOICA FLORICA

Prin împuternicit DRAGU ALEXANDRU



Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -  
- Formular -

PROCES-VERBAL  
de afișare a ofertei de vânzare




Județul/Localitatea PRAHOVA/BABA ANA	Registrul de evidență nr 23 din 05/03/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 05.03.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 23 din data de 05.03.2026, depusă de către STOICA VASILE, STOICA FLORICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariababaana.ro](http://www.primariababaana.ro) în data de 05.03.2026

Oferta de vânzare nr. 23 din data de 05.03.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 23 din data de 05.03.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGU ION, (numele și prenumele în clar) Semnătura: 	
Secretar general, CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA 	Consilier, IACOB MIHAELA GEORGIANA 

Stampa circulară a Primăriei BABA ANA este vizibilă în centrul formularului.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 23 din 05.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființare Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prezenta se aduce la cunoștință: DRAGU ALEXANDRU, CNP/CIF ..... (\*), nr înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 2, avar domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: MIZIL, JUD PRAHOVA codul poșta ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.23 din data de 05.03.2026, depusă de STOICA VASILE, STOIC FLORICA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4766(ha) reprezentând cota-parte 1/1 (0,4766 ha), nr. cadastral 26868, nr. carte funciar 26868, nr. tarla 16, nr. parcela 137/25, categorie de folosință Teren arabil, la pretul de 35000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA

Primar,  
DRAGU ION  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.



Secretar primarie,  
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA  
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,  
IACOB MIHAELA GEORGIANA  
(numele și prenumele/semnatura)

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

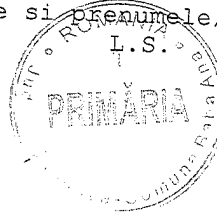
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 23 din 05.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prezenta se aduce la cunoștință: ZAFIU ECATERINA, CNP/CIF ....., în domiciliul/resedința/sediul social/secundar in: MIZIL, JUD PRAHOVA codul post ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vânzare nr.23 din data de 05.03.2026, depusă de STOICA VASILE, STOICĂ FLORICA, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0,4766(ha) reprezentând cota-parte 1/1 (0,4766 ha), nr. cadastral 26868, nr. carte funcția: 26868, nr. tarla 16, nr. parcela 137/25, categorie de folosință Teren arabil, pretul de 35000 (lei), afișata la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA

Primar,  
DRAGU ION  
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primărie,  
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA  
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,  
IACOB MIHAELA GEORGIANA  
(numele si prenumele/semnatura)

- NOTE:
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	Nr. 23 din 05.03.2026 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființare Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prezenta se aduce la cunoștință: **COSTACHE GHEORGHE**, CNP/CIF ....., înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **MIZIL, JUD PRAHOVA** codul poștal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.23 din data de 05.03.2026, depusă de **STOICA VASILE, STOICA FLORICA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4766(ha) reprezentând cota-parte 1/1 (0,4766 ha), nr. cadastral 26868, nr. carte funciar 26868, nr. tarla 16, nr. parcela 137/25, categorie de folosință Teren arabil, la prețul de 35000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA

Primar,  
DRAGU ION  
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primărie,  
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA  
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,  
IACOB MIHAELA GEORGIANA  
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

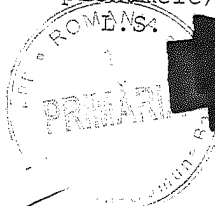
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 23 din 05.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființare Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prezenta se aduce la cunoștință: **COSTACHE LENUTA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **MIZIL, JUD PRAHOVA** codul poștal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.23 din data de **05.03.2026**, depusă de **STOICA VASILE, STOICA FLORICA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4766**(ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0,4766 ha)**, nr. cadastral **26868**, nr. carte funciara **26868**, nr. tarla **16**, nr. parcela **137/25**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **35000** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

Primar,  
DRAGU ION  
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primarie,  
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA  
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,  
IACOB MIHAELA GEORGIANA  
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 23 din 05.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prezenta se aduce la cunoștință: **II STANCIU NICOLAE IOAN**, CNP/CIF ..... (\*), înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **CONDURATU, JUD PRAHOVA** codul poștal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.23 din data de **05.03.2026**, depusă de **STOICA VASILE, STOICĂ FLORICA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4766** ha reprezentând cota-parte **1/1 (0,4766 ha)**, nr. cadastral **26868**, nr. carte funcția **26868**, nr. tarla **16**, nr. parcela **137/25**, categorie de folosință **Teren arabil**, pretul de **35000** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA

Primar,  
**DRAGU ION**  
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primărie,  
**CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA**  
(numele și prenumele/semnatura)



Consilier,  
**IACOB MIHAELA GEORGIANA**  
(numele și prenumele/semnatura)



- NOTE:
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	Nr. 23 din 05.03.2026 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prezenta se aduce la cunoștință: **M.D DINU STEFAN**, CNP/CIF ....., înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 3, domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **CONDURATU, JUD PRAHOVA** codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.23 din data de **05.03.2026**, depusă de **STOICA VASILE, STOICA FLORICA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4766** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0,4766 ha)**, nr. cadastral **26868**, nr. carte funciar **26868**, nr. tarla **16**, nr. parcela **137/25**, categorie de folosință **Teren arabil**, pretul de **35000** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei **BABA ANA**, județul **PRAHOVA**

Primar,  
**DRAGU ION**  
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primărie,  
**CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA**  
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,  
**IACOB MIHAELA GEORGIANA**  
(numele și prenumele/semnatura)

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.