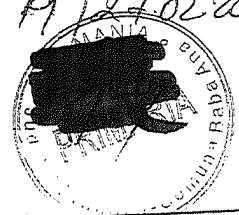


# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR 19 / 07.02.2026



a nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Nume)  (Prenume)  CNP

adresa de comunicare în județul  orașul/comuna

strada:  nr.

Sc.  Et.  Ap.  Cod poștal  Telefon

Fax

teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  ha, reprezentând cota parte

ț�ul de (\*)  (lei)^2) adică

țțiile de vânzare sunt următoarele:

privind identificarea terenului: Județul:  Orașul/Comuna:

		Informații privind amplasamentul terenului		
Suprafața (ha)^*	<input type="text" value="1"/>	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
Cotă parte^5)	<input type="text" value="REDACTED"/>	<input type="text" value="REDACTED"/>	<input type="text" value="000"/>	<input type="text" value="000"/>
Categoria de folosință^3)	<input type="text" value="Arabil"/>	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	<input type="text" value="REDACTED"/>
		<input type="text" value="48"/>	<input type="text" value="417/21"/>	
		Observații	<input type="text" value="REDACTED"/>	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru  
anțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  DA  NU

șcând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și  
letările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale


Vânzător / Împuternicit,

LEESCU VERGIL  
Prin împuternicit:  
LEESCU EMILIAN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

semnătura



Data

26/02/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

Informațiile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
Informațiile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.  
Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Se va completa în cifre și litere.  
Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, precum și valoarea în lei și în euro, cu modificările și completările ulterioare.  
Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de proprietate, evidențele cadastrale și evidențele de evaluare.  
Suprafața terenului se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL  
de afișare a ofertei de vânzare



Județul/Localitatea PRAHOVA/BABA ANA	Registrul de evidență nr 19 din 27/02/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 27.02.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.19 din data de 27.02.2026, depusă de către LEESCU VERGIL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariababaana.ro](http://www.primariababaana.ro) în data de 27.02.2026

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 27.02.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 19 din data de 27.02.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGLION, (numele și prenumele în clar) Semnătura . . . . . L.S. PRIMARIA	
Secretar general, CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA 	Consilier, IACOB MIHAELA GEORGIANA 

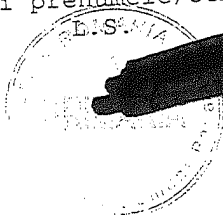
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 19 din 27.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **M.D PIETRARU N CONSTANTIN**, CNP/CIF ....., (\*\*), nr. înregistrare ....., in calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **CALUGARENI, JUD PRAHOVA** codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.19 din data de 27.02.2026, depusă de **LEESCU VERGIL**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1,00 ha), nr. cadastral -, nr. carte funciara -, nr. tarla 48, nr. parcela 417/21, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 30000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

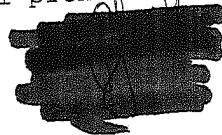
Primar,  
DRAGU ION  
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,  
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA  
(numele si prenumele/semnatura)



Consilier,  
IACOB MIHAELA GEORGIANA  
(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:  
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.  
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

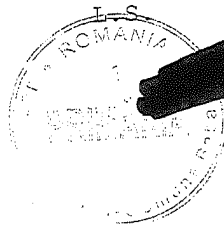
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 19 din 27.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AFILIU TRANS SRL**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **AMARU, STR FERMEI, NR.2, JUD BUZAU** codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.19 din data de 27.02.2026, depusă de **LEESCU VERGIL**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1,00 ha), nr. cadastral -, nr. carte funciara -, nr. tarla 48, nr. parcela 417/21, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 30000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

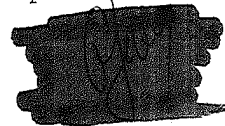
Primar,  
DRAGU ION  
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,  
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA  
(numele si prenumele/semnatura)



Consilier,  
IACOB MIHAELA GEORGIANA  
(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:  
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.  
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

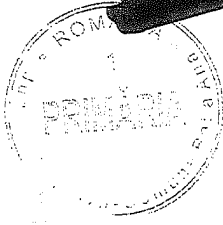
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 19 din 27.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AFILIU TRANS SRL**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **AMARU, STR FERMEI, NR.2, JUD BUZAU** codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr.19 din data de **27.02.2026**, depusă de **LEESCU VERGIL**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,00(ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (1,00 ha)**, nr. cadastral -, nr. carte funciara -, nr. tarla **48**, nr. parcela **417/21**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **30000 (lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei **BABA ANA**, judetul **PRAHOVA**.

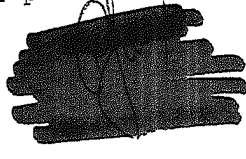
Primar,  
**DRAGU ION**  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.



Secretar primarie,  
**CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA**  
(numele si prenumele/semnatura)



Consilier,  
**IACOB MIHAELA GEORGIANA**  
(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:  
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.  
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.