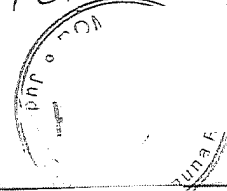




Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR 12/27.02.2016



Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) TUDORACHE CORNELIA CNP _____
Având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
Sat/sector BUCURESTI SECTORUL 1 strada: _____ nr. _____
Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Poștal _____ Telefon 0722703412
E-mail _____ Fax _____
Având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,33 ha, reprezentând cota parte 1
la prețul de (*) 8.000 (lei)^2 adică

opțiunile

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BABA ANA

		Informații privind amplasamentul terenului			
Șterge	Suprafața (ha)^1)	0,33	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	1		000	000
Adaugă	Categoria de folosință^3)	Arabil	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
			40	342/23	
		Observații			

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vanzător / Împuternicit,

TUDORACHE CORNELIA
Prin împuternicit:
LEESCU EMILIAN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

26/02/2026

Validare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

OTE:

âmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

âmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, publicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de are civilă, altele asemenea.

5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea PRAHOVA/BABA ANA	Registrul de evidență nr 18 din 27/02/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 27.02.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 18 din data de 27.02.2026, depusă de către TUDORACHE CORNELIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariababaana.ro în data de 27.02.2026

Oferta de vânzare nr. 18 din data de 27.02.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 18 din data de 27.02.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGU ION, (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA	Consilier, IACOB MIHĂELA GEORGIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 18 din 27.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AFILIU TRANS SRL**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **AMARU, STR FERMEI, NR.2, JUD BUZAU** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.18 din data de 27.02.2026, depusă de **TUDORACHE CORNELIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,33(ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (0,33 ha)**, nr. cadastral -, nr. carte funciara -, nr. tarla **40**, nr. parcela **342/23**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **8000 (lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

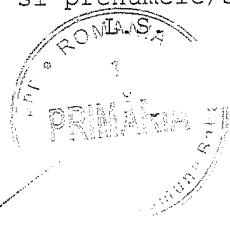
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 18 din 27.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **DUMITRACHE T OLIMPIA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **JUGURENI, JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.18 din data de 27.02.2026, depusă de **TUDORACHE CORNELIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,33(ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (0,33 ha)**, nr. cadastral -, nr. carte funciara -, nr. tarla **40**, nr. parcela **342/23**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **8000 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **BABA ANA**, județul **PRAHOVA**.

} Primar,
DRAGU ION
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 18 din 27.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TUDORACHE ALEXANDRU**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **JUGURENI, JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.18 din data de 27.02.2026, depusă de **TUDORACHE CORNELIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0,33(ha)**, reprezentand cota-parte **1/1 (0,33 ha)**, nr. cadastral -, nr. carte funciara -, nr. tarla **40**, nr. parcela **342/23**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **8000 (lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.