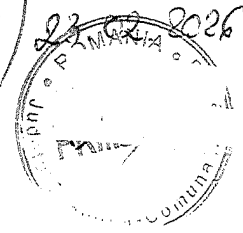




Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

NR 11 / 22.02.2026



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) **DUMITRU** (Prenume) **ANICA** CNP

având adresa de comunicare în județul **PRAHOVA** orașul/comuna **MIZIL (Oras)**

sat/sector **MIZIL** strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon **0747760780**

E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,9945** ha, reprezentând cota parte **1/1**

la prețul de (*) **60.000** (lei)^2) adică **șasezecimiile**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: **PRAHOVA** Orașul/Comuna: **BABA ANA**

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="checkbox"/> Șterge	Suprafața (ha)(*) 0,9945	Identificator electronic(**) <input type="text"/>	Nr. Carte Funciară(**) 25462	Nr. Cadastral(**) 25462
	Cotă parte^5) 1/1	Nr. Tarla / Lot(**) 16	Nr. Parcelă(**) 138/89	Nr. Topografic(**) <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Aduugă	Categoria de folosință^3) Arabil	Observații <input type="text"/>		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

DUMITRU ANICA

Semnătura

Data

16/02/2026

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1Ila normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 1I a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea PRAHOVA/BABA ANA	Registrul de evidență nr 11 din 23/02/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 23.02.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.11 din data de 23.02.2026, depusă de către DUMITRU ANICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariababaana.ro în data de 23.02.2026

Oferta de vânzare nr. 11 din data de 23.02.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 11 din data de 23.02.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGU ION, (numele și prenumele în clar) Semnătura	
Secretar general, CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA	Consilier, IACOB MIHAELA GEORGIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 11 din 23.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BISNEL MIHAI ALEXANDRU**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BUCUREȘTI, SECTOR 6** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.11 din data de 23.02.2026, depusă de **DUMITRU ANICA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,9945**(ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0,9945 ha)**, nr. cadastral **25462**, nr. carte funciara **25462**, nr. tarla **16**, nr. parcela **138/89**, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de **60000** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primărie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	Nr. 11 din 23.02.2026 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **M.D ZAMFIR VALERIU**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemptor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **CONDURATU, JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.11 din data de 23.02.2026, depusă de **DUMITRU ANICA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,9945**(ha), reprezentând cota-parte 1/1 (**0,9945** ha), nr. cadastral **25462**, nr. carte funciara **25462**, nr. tarla **16**, nr. parcela **138/89**, categorie de folosința **Teren arabil**, la pretul de **60000** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

/ Primar,
DRAGU ION
(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primărie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 11 din 23.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC REXIAL SRL**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **CONDURATU, JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.11 din data de **23.02.2026**, depusă de **DUMITRU ANICA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,9945** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0,9945 ha)**, nr. cadastral **25462**, nr. carte funciara **25462**, nr. tarla **16**, nr. parcela **138/89**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **60000** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

, Primar,
DRAGU ION

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 11 din 23.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC REXIAL SRL**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **CONDURATU, JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.11 din data de **23.02.2026**, depusă de **DUMITRU ANICA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,9945(ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (0,9945 ha)**, nr. cadastral **25462**, nr. carte funciara **25462**, nr. tarla **16**, nr. parcela **138/89**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **60000 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

/ Primar,
DRAGU ION
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.