

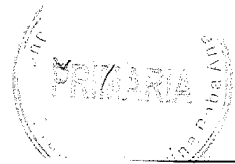


Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR 2/10.02.2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



1/3 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) IACOB DANIELA CNP _____
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna MIZIL (Oras)
sat/sector MIZIL strada: _____ nr. _____
Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Cod poștal _____ Telefon _____
E-mail _____ Fax _____

2/3 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) RADUCANU ION CNP _____
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna CAMPINA (Oras)
sat/sector CAMPINA strada: _____ nr. _____
Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Cod poștal _____ Telefon _____
E-mail _____ Fax _____

3/3 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) RADUCANU FLORIN CNP _____
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna BABA ANA
sat/sector BABA ANA strada: _____ nr. _____
Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Cod poștal _____ Telefon _____
E-mail _____ Fax _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 4.000 (lei)^2) adică

patrumiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

FACE OBICTEL UNEI PROMISIUNI DE VANZARE

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BABA ANA



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,5	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)		23726	23726
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	29	214/19	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

09.02.2026

IACOB DANIELA

RADUCANU ION

RADUCANU FLORIN

Prin împuternicit MUSTATEA MAGDA LAURA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea PRAHOVA/BABA ANA	Registrul de evidenţă nr 2 din 10/02/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 10.06.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 2 din data de 10.02.2026, depusă de către IACOB DANIELA, RADUCANU ION, RADUCANU FLORIN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariababaana.ro în data de 10.02.2026

Oferta de vânzare nr. 2 din data de 10.02.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2 din data de 10.02.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGU ION, (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, CONSTANTIN FIICENIA PATRICIA	Consilier, IACOB MIHAELA GEORGIANA

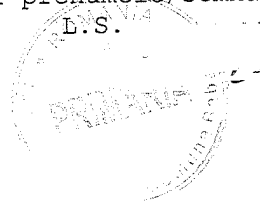
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2 din 10.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **RADUCANU GH GEORGETA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **BABA ANA, JUD PRAHOVA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 2 din data de 10.02.2026, depusă de **IACOB DANIELA, RADUCANU ION, RADUCANU FLORIN**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.50 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.50 ha), nr. cadastral 23726, nr. carte funciara 23726, nr. tarla 29, nr. parcela 214/19, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 4000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

/ Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.02.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

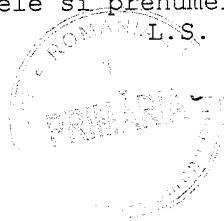
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2 din 10.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC PAJO HOLDING SRL**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **ORAS BABENI, STR.CALEA LUI TRAIAN, NR.176, JUD VALCEA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 2 din data de 10.02.2026, depusă de **IACOB DANIELA, RADUCANU ION, RADUCANU FLORIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.50 (ha)**, reprezentând cota-parte 1/1 (0.50 ha), nr. cadastral 23726, nr. carte funciara 23726, nr. tarla 29, nr. parcela 214/19, categorie de folosința **Teren arabil**, la pretul de **4000 (lei)**, afișata la sediul/site-ul Primăriei BABA ANA, județul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 10.02.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

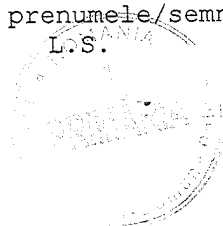
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2 din 10.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC PAJO AGRICULTURE SRL**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **ORAS BABENI, STR.CALEA LUI TRAIAN, NR.176, JUD VALCEA** codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 2 din data de 10.02.2026, depusă de **IACOB DANIELA, RADUCANU ION, RADUCANU FLORIN**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.50 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.50 ha), nr. cadastral 23726, nr. carte funciara 23726, nr. tarla 29, nr. parcela 214/19, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 4000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele și prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 10.02.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.