



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

NR 1 / 10.02.2026



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a⁽¹⁾ LEESCU EMILIAN CNP
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna MIZIL (Oras)
sat/sector MIZIL strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail Fax

2/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a⁽¹⁾ LEESCU VASILICA-CORINA CNP
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna MIZIL (Oras)
sat/sector MIZIL strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 ha, reprezentând cota parte 1
la prețul de (*) 22.930 (lei)⁽²⁾ adică

douăzeci și două mii nouă sute treizeci

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul PRAHOVA Orașul/Comuna BABA ANA

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha) ^(*) 0,5	Identificator electronic ^(**)	Nr. Carte Funciară ^(**) 22722	Nr. Cadastral ^(**) 22722
	Cotă parte ⁽⁵⁾ 1	Nr. Tarla / Lot ^(**) 40	Nr. Parcelă ^(**) 342/102/1	Nr. Topografic ^(**)
Adaugă	Categoria de folosință ⁽³⁾ Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare.

ODA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

LEESCU EMILIAN

LEESCU VASILICA-CORINA

Prin împuternicit LEESCU EMILIAN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea PRAHOVA/BABA ANA	Registrul de evidenţă nr 1 din 10/02/2026
Primăria BABA ANA	

Încheiat astăzi, 10.02.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 1 din data de 10.02.2026, depusă de către LEESCU EMILIAN, LEESCU VASILICA-CORINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BABA ANA, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariababaana.ro în data de 10.02.2026

Oferta de vânzare nr. 1 din data de 10.02.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.1 din data de 10.02.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, DRAGU ION, (numele și prenumele în clar) Semnătura	
Secretar general, CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA	Consilier, IACOB MIHAELA GEORGIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1 din 10.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: M.D DOBRE GHEORGHE, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: CALUGARENI, JUD PRAHOVA, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 1 din data de 10.02.2026, depusă de LEESCU EMILIAN SI LEESCU VASILICA CORINA, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.50 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.50 ha), nr. cadastral 22722, nr. carte funciara 22722, nr. tarla 40, nr. parcela 342/102/1, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 22930 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

/ Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.02.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1 din 10.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BABA ANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AFILIU TRANS SRL**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **AMARU,STR.FERMEI, NR.2 JUD BUZAU**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 1 din data de 10.02.2026, depusă de **LEESCU EMILIAN SI LEESCU VASILICA CORINA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.50 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.50 ha), nr. cadastral 22722, nr. carte funciara 22722, nr. tarla 40, nr. parcela 342/102/1, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22930 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei BABA ANA, judetul PRAHOVA.

/ Primar,
DRAGU ION
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,
CONSTANTIN EUGENIA PATRICIA
(numele si prenumele/semnatura)

Consilier,
IACOB MIHAELA GEORGIANA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.02.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.