



ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
PRIMARIA COMUNEI BABA ANA



---

Cod de identificare fiscală: 2843345  
e-mail: [secretar@primariababaana.ro](mailto:secretar@primariababaana.ro)  
COMUNA BABA ANA SAT BABA ANA NR. 354  
Telefon/Fax: 0244251211-0244255061

NR. 11448/23.12.2025

ANUNȚ

Privind lansarea în consultare publică a

**PROIECT ULUI DE HOTĂRÂRE NR. 99/23.12.2025**  
privind aprobarea TABLOULUI cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile  
impozitelor și taxelor locale stabilite pentru anul 2026

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, persoanele interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind acest proiect de hotărâre pe adresa Primăriei Baba Ana, județul Prahova - Comuna Baba Ana, Sat Baba Ana nr. 354, județul Prahova sau la adresa de e-mail [primaria.babaana.2011@gmail.com](mailto:primaria.babaana.2011@gmail.com)

Documentația privind proiectul de hotărâre poate fi studiată pe site-ul Primăriei Baba Ana, județul Prahova [www.primariababaana.ro](http://www.primariababaana.ro) anunțuri publice - monitor oficial local - .

Aceste propuneri pot fi transmise în perioada 23.12.2025-28.12.2025.

PRIMAR  
Ion DRAGU

SECRETAR GENERAL UAT BABA ANA  
Eugenia - Patricia CONSTANTIN



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**PRIMARIA COMUNEI BABA ANA**



---

Cod de identificare fiscală: 2843345  
e-mail: [secretar@primariababaana.ro](mailto:secretar@primariababaana.ro)  
COMUNA BABA ANA SAT BABA ANA NR. 354  
Telefon/Fax:0244251211-0244255061

NR.99/23.12.2026

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea TABLOULUI cuprinzând cotele, valorile inpozabile, nivelurile**  
**impozitelor și taxelor locale stabilite pentru anul 2026**

**Avand in vedere:**

- Referatul de aprobare nr.11427/23.12.2025 întocmit de primarul comunei Baba Ana, județul Prahova;
- Raportul de specialitate nr.11428/23.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;

**Luand in considerare prevederile:**

- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 27 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 139, alin.(1) și art. 196 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al comunei Baba Ana, județul Prahova adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1** Începând cu data de 01.01.2026 se aprobă **TABLOUL cuprinzând cotele, valorile inpozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite pentru anul 2026** conform Anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.3** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul comunei Baba Ana, județul Prahova și de compartimentele cu atribuții în domeniu din cadrul aparatului de

specialitate al primarului, iar hotararea va fi comunicata, in conditiile legii, persoanelor si autoritatilor interesate prin grija secretarului general al unitatii administrativ - teritoriale.

INITIATOR,  
PRIMAR,  
Ion DRAGU

The stamp is circular and contains the text "ROMANIA" at the top, "Județul Bistrița-Năsăud" on the right, "Comuna Baba Atea" on the left, and "Primăria" at the bottom. A handwritten signature in blue ink is written over the stamp.

**TABLOUL**

cuprinzând cotele,valorile impozabile,nivelurile impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2026 , de catre Consiliul Local al Comunei Baba Ana  
**CODUL FISCAL- TITLUL IX- Impozite și taxe locale- Legea 227/2015 si Legea 239/2025**

**CAPITOLUL I -IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI  
VALORILE IMPOZABILE**

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă aparținând persoanelor fizice

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă pentru anul 2026, cf Legii 239/2025 - lei / mp -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
A) Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2.677	1.606
B) Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C) Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D) Clădire – anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201

E) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

### IMPOZITUL/TAXA

pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

Nr. crt.	Categoriile de folosință	NIVELUL IMPOZITULUI PENTRU ANUL 2026 CONFORM LEGE NR.239			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren arabil	75	56	51	41
2.	Pășune	56	51	41	36
3.	Fâneață	56	51	41	36
4.	Vie	122	94	75	51
5.	Livadă	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41
7	Teren cu apă	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 10	0	0	0	0
10	Plaja folosită pentru activități economice	41	36	22	0

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Zona Categoria de folosință</b>	<b>Impozitul (lei)</b>
<b>1</b>	Teren cu construcții	83
<b>2</b>	Teren arabil	134
<b>3</b>	Pășune	75
<b>4</b>	Fâneață	75
<b>5</b>	Vie	148
<b>6</b>	Livadă	150
<b>7</b>	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	43
<b>8</b>	Teren cu apă	15
<b>9</b>	Drumuri și căi ferate	0
<b>10</b>	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0
<b>11</b>	Plaja folosită pentru activități economice	15

7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

La Art. 470 alineatul (3) se modifica si va avea urmatoarul cuprins:  
 In cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii mai mici sau egale cu 50g/km , impozitul se reduce cu maxim 30%, conform hotararii consiliului local .

La Art.470 , dupa alineatul (3) se introduce un nou alineat (3<sup>1</sup>) , cu urmatoarul cuprins :  
 In cazul autovehiculelor actionate electric , impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an

PRIMAR.  
 DRAGU  
 ION.



CONSILIER,  
 SORA LILIANA

