

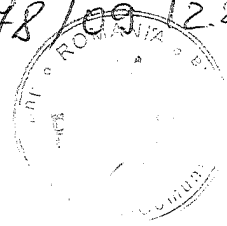


# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR 78 / 09.12.2025

Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



**1/2** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) NAE IONEL CNP  
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna BABA ANA  
sat/sector strada: nr.  
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0723505466  
E-mail LAURA.MUSTATEA@CARMISTIN.RO Fax

**2/2** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) NAE MIHAELA CNP  
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna BABA ANA  
sat/sector strada: nr.  
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0723505466  
E-mail LAURA.MUSTATEA@CARMISTIN.RO Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 25.422 (lei)^2 adică

*douăzecișicincimiipatrusutedouăzecișidoilei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

FACE OBIECTUL UNEI PROMISIUNI DE VANZARE CUMPARARE

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BABA ANA

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	0,5		23935	23935
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	29	215/226	
Categororia de folosință^3)		Observații		
Arabil				

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

27.11.2025

NAE IONEL

NAE MIHAELA

Prin împuternicit MUSTATEA MAGDA LAURA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.