



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

NR 63 / 29.10.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



1/3 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) UDATEANU MIRCEA CNP _____
având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
sat/sector BUCURESTI SECTORUL 3 strada: _____ nr. _____
Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Cod poștal _____ Telefon 0723505466
E-mail LAURA.MUSTATEA@CARMISTIN.RO Fax _____

2/3 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) UDATEANU GEORGE DANIEL CNP _____
având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
sat/sector BUCURESTI SECTORUL 6 strada: _____ nr. _____
Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Cod poștal _____ Telefon 0723505466
E-mail LAURA.MUSTATEA@CARMISTIN.RO Fax _____

3/3 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) UDATEANU COSMIN CNP _____
având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
sat/sector BUCURESTI SECTORUL 6 strada: _____ nr. _____
Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Cod poștal _____ Telefon 0723505466
E-mail LAURA.MUSTATEA@CARMISTIN.RO Fax _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,235 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 4.700 (lei)^2 adică
patru mișaptesutele

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

FACE OBIECTUL UNEI PROMISIUNI DE VANZARE

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BABA ANA



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Sterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,235	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)		27027	27027
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	4	19/616	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit, Semnătura, Data semnării

23.10.2025

UDATEANU MIRCEA

UDATEANU GEORGE DANIEL

UDATEANU COSMIN

Prin împuternicit MUSTATEA MAGDA LAURA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.