



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

MR45/13.10.2025



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a<sup>1</sup>) POTERAS GHEORGHE CNP   
având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)  
sat/sector BUCURESTI SECTORUL 1 strada:  nr   
Bloc.  Sc.  Et.  Ap.  Cod poștal  Telefon 0723505466  
E-mail lauramustatea@carmistin.ro Fax   
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1908 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 4.388 (lei)^2 adică  
*patrumiitreisuteoptzecișioptlei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

FACE OBIECTUL UNEI PROMISIUNI DE VANZARE CUMPARARE

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BABA ANA

|                                       |  | Informații privind amplasamentul terenului           |  |  |
|---------------------------------------|--|--|--|--|
| <input type="button" value="Șterge"/> | Suprafața (ha)(*)<br><input type="text" value="0,1908"/>         | Identificator electronic(**)<br><input type="text"/> | Nr.CarteFunciară(**)<br><input type="text" value="27032"/> | Nr.Cadastral(**)<br><input type="text" value="27032"/> |
|                                       | Cotă parte^5)<br><input type="text" value="1/1"/>                | Nr.Tarla / Lot(**)<br><input type="text" value="4"/> | Nr.Parcelă(**)<br><input type="text" value="19/94"/>       | Nr.Topografic(**)<br><input type="text"/>              |
| <input type="button" value="Adaugă"/> | Categoria de folosință^3)<br><input type="text" value="Arabil"/> | Observații<br><input type="text"/>                   |  |  |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vanzător / Împuternicit,

POTERAS GHEORGHE  
Prin împuternicit:  
MUSTATEA MAGDA LAURA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

14.07.2025

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

