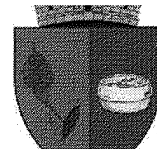




ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BABA ANA



CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuinta proprietate personala, in conditiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul **CIRJAN Constanta Alexandra**

Avand in vedere prevederile:

- Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru contruirea unei locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte peroprietate personala;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Consiliului Local Baba Ana nr. 22/19.04.2016 privind atribuirea tinerilor unei suprafete de 1000 mp, teren in folosinta gratuita, pentru construirea unei locuinte proprietate personala si stabilirea criteriilor pentru prioritatea de atribuire

Luand in considerare :

- Cererea inregistrata sub nr. 7965/15.09.2022 a domnului Cirjan Constanta Alexandra ;
- Referatul de aprobare nr. 8466/ 23.09.2022;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Baba Ana, inregistrat sub nr 8467/23.09.2022;
- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Baba Ana;
- Avizul secretarului general al comunei Baba Ana

În temeiul art. 139 alin.(1) si art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul local al comunei Baba Ana, judetul Prahova,

HOTARASTE :

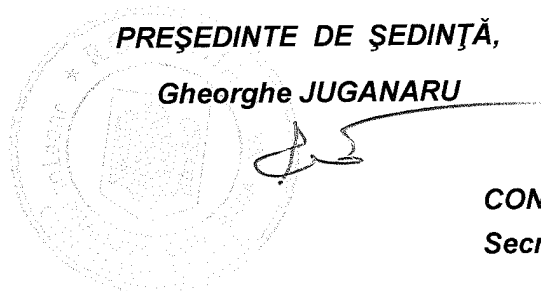
Art.1 Se sprobă atribuirea unui lot de teren, in suprafata de 964 mp, in comuna Baba Ana satul Conduratu punctul "Pruni" Lot nr. 19, situat in intravilanul satului Conduratu tarla 17 parcela 147/20, numar cadastral 20649, pentru construirea de locuinta proprietate personala, in conditiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul **Cirjan Constanta Alexandra**

Art.2.Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa constructia locuintei in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa a o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.


Art.3 Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul comunei Baba Ana, judetul Prahova si de compartimentele cu atributii in domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar hotararea se aduce la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, persoanelor si autoritatilor interesate prin grija secretarului general al unitatii administrativ – teritoriale.

CONSILIERI IN FUNCTIE =13
CONSILIERI PREZENTI = 13
VOTAT PENTRU = 13
VOTAT IMPOTRIVA = 0
ABTINERI = 0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe JUGANARU



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al comunei Baba Ana
Ion STAN

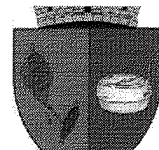


Baba Ana, 30.09.2022
Nr.62



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BABA ANA

CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuinta proprietate personala, in conditiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul **ION Nicolae Laurentiu**

Avand in vedere prevederile:

- Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru contruirea unei locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte peroprietate personala;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Consiliului Local Baba Ana nr. 22/19.04.2016 privind atribuirea tinerilor unei suprafete de 1000 mp, teren in folosinta gratuita, pentru construirea unei locuinte proprietate personala si stabilirea criteriilor pentru prioritatea de atribuire;

Luand in considerare :

- Cererea inregistrata sub nr. 5588/04.07.2022 a domnului Ion Nicolae Laurentiu;
- Referatul de aprobare nr. 8475/23.09.2022;
- Raportul de specialitate al compartimentului Cadastru - Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Baba Ana, inregistrat sub nr 8476/23.09.2022;
- avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;
- avizul secretarului general al comunei Baba Ana, judetul Prahova;

În temeiul art. 139 alin.(1) si art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul local al comunei Baba Ana, judetul Prahova,

HOTARASTE :

Art.1 Se sprobă atribuirea unui lot de teren, in suprafata de 1000 mp, in comuna Baba Ana satul Baba Ana punctul "Regiune" Lot nr.12, situat in intravilanul satului Baba Ana tarla 12 parcela 114/4/4,numar cadastral 10349(vechi), C.F. nr. 2161(vechi), pentru construirea de locuinta proprietate personala, in conditiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul **Ion Nicolae Laurentiu**

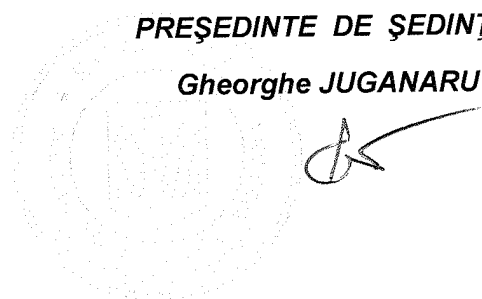
Art.2.Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa constructia locuintei in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa a o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Art.3 Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul comunei Baba Ana, judetul Prahova si de compartimentele cu atributii in domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar hotararea se aduce la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, persoanelor si autoritatilor interesate prin grija secretarului general al unitatii administrativ – teritoriale.

CONSILIERI IN FUNCTIE =13
CONSILIERI PREZENTI = 13
VOTAT PENTRU = 13
VOTAT IMPOTRIVA = 0
ABTINERI = 0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe JUGANARU



**Baba Ana, 30.09.2022
Nr.59**

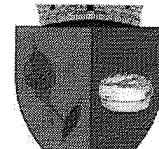
**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al comunei Baba Ana
Ion STAN**

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Ion Stan', written over the printed name.



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BABA ANA

CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat special domnului DRAGU Ion, reprezentantul comunei Baba Ana, in “ Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intrcomunitara Parteneriatul pentru Managementul Apei – Prahova” in vederea votarii primirii orasului Boldesti- Scaeni, judetul Prahova, ca membru al Asociatiei, in conformitate cu art. 13 alin.(2) din Statutul A.D.I. “ Parteneriatul pentru Managementul Apei – Prahova “

Avand in vedere:

- Adresa nr. 929/07.09.2022 a A.D.I Parteneriatul pentru Managementul Apei Prahova, inregistrata la primaria comunei Baba Ana cu nr, 7749 din 08.09.2022;
- H.C.L a orasului Boldesti Scaeni nr. 140 din 30.08.2022, privind asocierea orasului Boldesti Scaeni si alte unitati administrativ – teritoriale din judetul Prahova in Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara „ Parteneriatul pentru Managementul Apei- Prahova”;
- Art.13 alin.(2) din Statutul A.D.I. “Parteneriatul pentru Managementul Apei – Prahova”;
- Art.129 alin(9), lit.c) din Ordonanta de Urgenta a.Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului Comunei Baba Ana nr. 8470/23.09.2022;
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 8471/23.09.2022;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;
- Avizul Secretarului general al comunei Baba Ana;

In temeiul dispozitiilor:

- art. 129, alin.(1), art. 139, alin.(1) si art. 196 alin.(1) lit a) din Ordonanta de Urgenta a.Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul local al comunei Baba Ana, judetul Prahova,

HOTARASTE :

Art.1 Se acorda un mandat special domnului DRAGU Ion, reprezentantului comunei Baba Ana, in “Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare intercomunitara Parteneriatul pentru Managementul Apei – Prahova pentru a vota primirea orasului Boldesti Scaeni, judetul Prahova ca membru al Asociatiei, in conformitate cu prevederile art. 13 alin (2) din Statutul A.D.I. “Parteneriatul pentru Managementul Apei Prahova”.

Art.2 Persoana nominalizata de Consiliul local al comunei Baba Ana la art.1 va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3 Prevederile prezentei hotarâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul comunei Baba Ana, județul Prahova și de compartimentele cu atribuții in domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar hotărârea va fi comunicată, in condițiile legii, persoanelor si autorităților interesate prin grija secretarului general al unitatii administrativ – teritoriale.

CONSILIERI IN FUNCTIE =13

CONSILIERI PREZENTI = 13

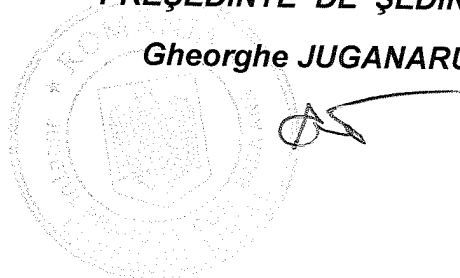
VOTAT PENTRU = 13

VOTAT IMPOTRIVA = 0

ABTINERI = 0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe JUGANARU



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretarul general al comunei Baba Ana

Ion STAN

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ion Stan', is written below the printed name.

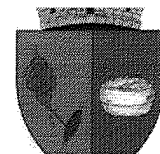
Baba Ana, 30.09.2022

Nr.57



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BABA ANA

CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind validarea Dispozitiei Primarului nr. 207 din 27.09.2022, referitor la rectificarea bugetului local pentru anul 2022.

Avand in vedere prevederile :

- Dispozitiei Primarului nr. 207 din 27.09.2022, privind rectificarea bugetului local pentru anul 2022
- Art. 82 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 129 alin. (2) lit.b si alin. 4 lit.a din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ;

Luând act de:

Referatul de aprobare nr. 8699/29.09.2022, întocmit de primarul comunei BABA ANA;

- Raportul de specialitate nr. 8700/29.09.2022, întocmit de Biroul Financiar - Contabil;

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Baba Ana, judetul Prahova;

- avizul secretarului general al comunei Baba Ana, judetul Prahova.

In temeiul dispozitiilor:

- art. 129, alin.(1), art. 139, alin.(1) si art. 196 alin.(1) lit a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;


Consiliul local al comunei Baba Ana, judetul Prahova,

HOTARASTE :

Art.1 Se valideaza Dispozitia Primarului nr. 207 din 27.09.2022, privind rectificarea bugetului local pentru anul 2022.

Art.2 Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul comunei Baba Ana, judetul Prahova si de compartimentele cu atributii in domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar hotararea se aduce la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, persoanelor si autoritatilor interesate prin grija secretarului general al unitatii administrativ – teritoriale.

CONSILIERI IN FUNCTIE =13
CONSILIERI PREZENTI = 13
VOTAT PENTRU = 13
VOTAT IMPOTRIVA = 0
ABTINERI = 0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe JUGANARU

**Baba Ana,
30.09.2022
Nr.63**

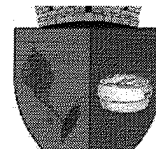
CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al comunei
Baba Ana

Ion STAN




ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BABA ANA

CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind rezilierea **Contractului de Concesiune nr. 5 din 16.12.2014**, ce are ca obiect preluarea in concesiune a terenului situat in comuna Baba Ana, sat Ciresanu in suprafata de 200 mp si a **Contractului de Comodat nr. 4 din 16.10.2014**, privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului in suprafata de 300 mp, situat in comuna Baba Ana, sat Ciresanu, de catre **Ghinea Bogdan**

Avand in vedere prevederile:

- H.C.L. a comunei Baba Ana, numarul 53 din 29.10.2014 de aprobare a cererii si atribuirea terenului gratuit pentru construirea unei locuinte
 - H.C.L. a comunei Baba Ana, numarul 10 din 26.08.2004, de aprobare a concesiunii;
 - Art.6 alin (1) si (2) din Legea nr. 15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte;
- Legea nr. 50/1991 cu modificarile ulterioare, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor.

Luand in considerare :

- Cererea numitului Ghinea Bogdan, inregistrata la sediul Primariei Baba Ana cu nr. 7556/02.09.2022, prin care solicita **rezilierea Contractului de Concesiune nr. 5 din 16.12.2014**, privind preluarea in concesiune a terenului situat in comuna Baba Ana, sat Ciresanu in suprafata de 200 mp si a **Contractului de Comodat nr. 4 din 16.10.2014**, privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului situat in comuna Baba Ana, sat Ciresanu,
- Referatul de aprobare al primarului comunei Baba Ana, inregistrat sub nr.8479 din 23.09.2022, prin care solicita aprobarea proiectului de hotarare de catre consiliul local Baba Ana, a rezilierii **Contractului de Concesiune nr. 5 din 16.12.2014**, privind preluarea in concesiune a terenului situat in comuna Baba Ana, sat Ciresanu in suprafata de 200 mp si a **Contractului de Comodat nr. 4 din 16.10.2014**, privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului situat in comuna Baba Ana, sat Ciresanu, de catre **Ghinea Bogdan**
- Raport de specialitate nr. 8480 din 23.09.2022 cu privire la aprobarea de catre consiliul local Baba Ana a rezilierii Contractului de Concesiune nr. 5 din 16.12.2014 si a Contractului de Comodat nr. 4 din 16.10.2014;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Baba Ana, judetul Prahova;
- Avizul Secretarului general al comunei Baba Ana, judetul Prahova
- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Baba Ana;

- În temeiul art.139 alin.(1) si art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul local al comunei Baba Ana, judetul Prahova,

HOTARASTE

Art.1 Se aproba rezilierea **Contractului de Concesiune nr. 5 din 16.12.2014**, privind preluarea in concesiune a terenului situat in comuna Baba Ana, sat Ciresanu in suprafata de 200 mp si a **Contractului de Comodat nr. 4 din 16.10.2014**, privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului in suprafata de 300 mp, situat in comuna Baba Ana, sat Ciresanu, de catre **Ghinea Bogdan**

Art.2 Incepand cu data de 01.10.2022, se reziliaza **Contractul de Concesiune nr. 5 din 16.12.2014**, privind preluarea in concesiune a terenului situat in comuna Baba Ana, sat Ciresanu in suprafata de 200 mp si **Contractul de Comodat nr. 4 din 16.10.2014**, privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului in suprafata de 300mp, situat in comuna Baba Ana, sat Ciresanu, de catre **Ghinea Bogdan**

Art.3 Prevederile prezentei hotarâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul comunei Baba Ana, județul Prahova și de compartimentele cu atribuții in domeniu, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar hotărârea va fi comunicată, in condițiile legii, persoanelor si autorităților interesate prin grija secretarului general al unitatii administrativ – teritoriale.

CONSILIERI IN FUNCTIE =13

CONSILIERI PREZENTI = 13

VOTAT PENTRU = 13

VOTAT IMPOTRIVA = 0

ABTINERI = 0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe JUGANARU



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretarul general al comunei Baba Ana

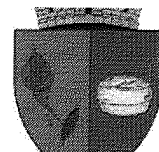
Ion STAN



**Baba Ana, 30.09.2022
Nr.61**



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BABA ANA



CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit gratuit pentru construirea unei locuințe numite **Ciobanu Constantin Alexandru**, ca urmare a neînceperii construirii locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului

Având în vedere prevederile:

- H.C.L. nr. 37/28.05.2021, privind aprobarea cererii și atribuirea terenului gratuit pentru construirea unei locuințe numite Ciobanu Constantin Alexandru;
- art.6, alin (1) și (2) din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe;

Luând în considerare :

- Referatul de aprobare al primarului Comunei Baba Ana nr. 8477/23.09.2022;
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 8478/23.09.2022;
- Avizul Secretarului general al comunei Baba Ana, județul Prahova
- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Baba Ana;

În temeiul art.139 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Baba Ana, județul Prahova,

HOTARASTE

Art.1 Retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit gratuit pentru construirea unei locuințe, aprobat prin H.C.L. nr. 37/28.05.2021, privind aprobarea cererii și atribuirea terenului gratuit pentru construirea unei locuințe, numite **Ciobanu Constantin Alexandru**, ca urmare a neînceperii construirii locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului.

Art.2 Retragerea dreptului de folosință asupra terenului menționat la art.1, se va face începând cu data adoptării prezentei Hotărâri.

Art.3 Se aproba rezilierea contractului de comodat nr.7/03.06.2021 pentru suprafata de 964 mp, incheiat cu numitul Ciobanu Constantin Alexandru.

Art.4 Prevederile prezentei hotarâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul comunei Baba Ana, județul Prahova și de compartimentele cu atribuții in domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar hotărârea va fi comunicată, in condițiile legii, persoanelor si autorităților interesate prin grija secretarului general al unitatii administrativ – teritoriale.

CONSILIERI IN FUNCTIE =13

CONSILIERI PREZENTI = 13

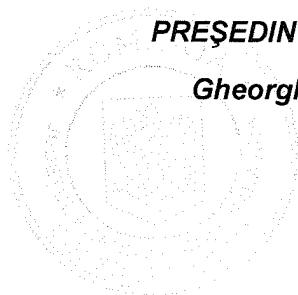
VOTAT PENTRU = 13

VOTAT IMPOTRIVA = 0

ABTINERI = 0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe JUGANARU



CONTRASEMNEAZĂ,

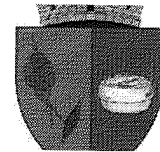
Secretarul general al comunei Baba Ana

Ion STAN

**Baba Ana, 30.09.2022
Nr.60**



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BABA ANA



CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea decontării cheltuielilor pentru naveta cadrelor didactice care își desfășoară activitatea la Școala Gimnazială Comuna Baba Ana, pentru lunile **iunie, iulie, august 2022**

Având în vedere prevederile :

- art. 105 din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- art.2 alin (1) din Hotărârea Guvernului nr. 569/2015 pentru aprobarea Normelor metodologice privind decontarea pentru naveta la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului auxiliar din învățământul preuniversitar de stat;
- art. 129 alin (1) și alin. (7) lit.a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând act de:

- Referatul de aprobare nr. 8473 din 23.09.2022 întocmit de primarul comunei BABA ANA, privind aprobarea decontării cheltuielilor pentru naveta cadrelor didactice care își desfășoară activitatea la Școala Gimnazială Comuna Baba Ana, pentru lunile iunie, iulie, august 2022;
- Raportul de specialitate nr. 8474 din 23.09.2022 întocmit de consilier NASTASE SILVIA, șef Birou Financiar – Contabil;
- Referatul nr. 703/16.09.2022, al Școlii Gimnaziale, Comuna Baba Ana însoțit de Tabelul nominal cu persoanele cărora li se decontează naveta;
- Avizul Secretarului general al comunei Baba Ana;
- Avizele comisiilor de specialitate;

În temeiul dispozițiilor:

- art. 129, alin.(1), art. 139, alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Baba Ana, județul Prahova,

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă decontarea cheltuielilor pentru naveta cadrelor didactice de la Școala Gimnazială Comuna Baba Ana în suma de **6578 lei**, suma aferentă lunilor iunie, iulie, august 2022, conform tabelului anexat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Decontarea sumei prevăzute la art. 1 se va face de la cap. 65.02. – Învățământ

Art.3 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul comunei Baba Ana, județul Prahova și de compartimentele cu atribuții în domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar hotărârea va fi comunicată, în condițiile legii, persoanelor și autorităților interesate prin grija secretarului general al unității administrativ – teritoriale.

CONSILIERI ÎN FUNCȚIE =13

CONSILIERI PREZENȚI = 13

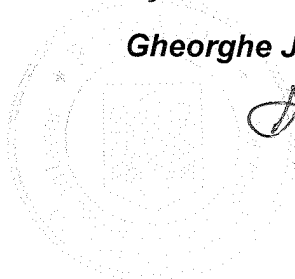
VOTAT PENTRU = 13

VOTAT ÎMPOTRIVA = 0

ABȚINERI = 0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe JUGANARU



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretarul general al comunei Baba Ana

Ion STAN

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ion Stan', is written below the printed name.

Baba Ana, 30.09.2022
Nr.58