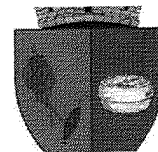




**ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BABA ANA**

CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuinta proprietate personala, in conditiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul Lazar Daniel- Marian

Consiliul Local al comunei Baba Ana, judetul Prahova, intrunit in sedinta ordinara in data de 25.10.2022;

In conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru contruirea unei locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte peroprietate personala;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Consiliului Local Baba Ana nr. 22/19.04.2016 privind atribuirea tinerilor unei suprafete de 1000 mp, teren in folosinta gratuita, pentru construirea unei locuinte proprietate personala si stabilirea criteriilor pentru prioritatea de atribuire;

Avand in vedere :

- Cererea inregistrata sub nr. 9114 din 11.10.2022 a domnului Lazar Daniel Marian;
- Raportul comisiei de atribuire lot folosinta Leg. 15/2003, nr. 9359 din 18.10.2022
- Referatul de aprobare nr. 9374/19.10.2022;
- Raportul de specialitate al compartimentului Cadastru - Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Baba Ana, inregistrat sub nr 9375/19.10.2022;
- avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;
- avizul secretarului general al comunei Baba Ana, judetul Prahova

În temeiul dispozițiilor:

art. 139, alin.(1) coroborat cu art. 196 alin.(1), lit. a din Ordonanta de Urgenta a.Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se sprobă atribuirea unui lot de teren, în suprafața de 1000 mp, în comuna Baba Ana satul Conduratu punctul "Regiune" Lot nr.16, situat în intravilanul satului Conduratu punctual Pruni, tarla 17 parcela 147/20, număr cadastral 22242, pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul Lazar Daniel - Marian

Art.2. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul comunei Baba Ana, județul Prahova și de compartimentele cu atribuții în domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar hotărârea se aduce la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, persoanelor și autorităților interesate prin grija secretarului general al unității administrativ – teritoriale.

CONSILIERI IN FUNCTIE =13

CONSILIERI PREZENTI = 13

VOTAT PENTRU = 13

VOTAT IMPOTRIVA = 0

ABTINERI = 0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe JUGĂNARU



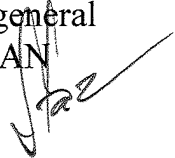
Baba Ana, 25.10.2022

Nr.68

CONTRASEMNEAZA,

Secretar general

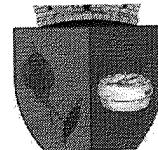
Ion STAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BABA ANA

CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit gratuit pentru construirea unei locuințe numitei David Florentina - Oana, ca urmare a nerespectării obligației de a începe construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului.

Consiliul Local al comunei Baba Ana, județul Prahova, întrunit în ședința ordinară în data de 25.10.2022;

În conformitate cu prevederile:

- H.C.L. nr. 39/28.05.2021, privind aprobarea cererii și atribuirea terenului gratuit pentru construirea unei locuințe numitei David Florentina Oana;
- art.6, alin (1) și (2) din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe;

Luând în considerare;

- Referatul de aprobare al primarului Comunei Baba Ana nr. 9369/19.10.2022;
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 9370/19.10.2022;

În temeiul dispozițiilor:

art. 139, alin.(1) coroborat cu art. 196 alin.(1), lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit gratuit pentru construirea unei locuințe aprobat prin H.C.L. nr. 39/28.05.2021, privind aprobarea cererii și atribuirea terenului gratuit pentru construirea unei locuințe proprietate personală, numitului David Florentina Oana, ca urmare a nerespectării obligației de a începe construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului.

Art.2 Se aprobă rezilierea contractului de comodat nr.8/03.06.2021 pentru suprafața de 963 mp, încheiat cu numita David Florentina - Oana.

Art.3 Prevederile prezentei hotarâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul comunei Baba Ana, județul Prahova și de compartimentele cu atribuții în domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar hotărârea va fi comunicată, în condițiile legii, persoanelor și autorităților interesate prin grija secretarului general al unitatii administrativ – teritoriale.

CONSILIERI IN FUNCTIE =13

CONSILIERI PREZENTI = 13

VOTAT PENTRU = 13

VOTAT IMPOTRIVA = 0

ABTINERI = 0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe JUGANARU

Baba Ana, 25.10.2022
Nr.67

CONTRASEMNEAZA,
Secretar general
Ion STAN